

**DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA***(aggiornato 16.03.2020)*

DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE n. 82 del 03.09.2014 e n. 22 del 19.02.2020

Diritti di Segreteria	Importo
a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001	<b>€ 15.00 per ogni mappale fino ad un massimo di € 52.00</b>
b) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata	<b>€ 57.00</b>
c) autorizzazione per la lottizzazione di aree	<b>€ 383.00</b>
d) certificati ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia, segnalazione certificata di agibilità fabbricati	<b>€ 20.00</b>
e) permessi di costruire (con un massimo di € 516.00 fissato dalla legge)  <b>RESIDENZA:</b> - unifamiliare compreso garage - abbinate compreso garage - altre unità abitative - garage  <b>DESTINAZIONI NON RESIDENZIALI (superficie utile)</b> - fino a 200 mq. - da 201 mq. a 400 mq. - da 401 mq. a 800 mq. - oltre 800 mq.  <b>VARIANTI IN CORSO D'OPERA</b>  <b>PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA, COMPRESI QUELLI DI CUI ALLE LEGGI N. 47/85, N. 724/94, N.326/03 – L.R. N. 21/04 - (CONDONO EDILIZIO)</b>	  <b>€ 76.00</b> <b>€ 153.00</b> <b>€ 24.00</b> <b>€ 16.00</b>  <b>€ 155.00</b> <b>€ 228.00</b> <b>€ 383.00</b> <b>€ 516.00</b>  <b>50% delle tariffe precedenti</b>  <b>Rapportate agli interventi di cui sopra</b>
f) segnalazione certificata inizio attività, anche alternativa al P.D.C./ autorizzazioni scarico acque/ autorizzazioni ai sensi del C.S. per accessi carrai e relative pertinenze	<b>€ 57.00</b>
g) segnalazione certificata inizio attività/permessi di costruire inerenti porticati, pensiline, manufatti ad uso arredo giardino, quali pergolati, pompeiane, cassette in legno di dimensioni eccedenti rispetto a quelle massime previste dallo strumento urbanistico comunale e stabilmente infisse al suolo	<b>€ 57.00</b>
h) permessi di costruire per la realizzazione di opere di urbanizzazione a totale carico dei privati, in aree soggette ad intervento diretto (strade, parcheggi, tombamento fossati), non facenti parte di piani di lottizzazione o piani di recupero	<b>€ 57.00</b>

i) tombe di famiglia entro e fuori terra	€ 57.00
l) autorizzazione pubblicitarie	€ 17.00
m) segnalazione certificata di inizio attività ai sensi art. 87 bis decreto legislativo n. 259/2003 per impianti di radiocomunicazione	€ 155.00
n) permessi di costruire per opere in sanatoria - legge 47/85 - legge 794/94 - legge 326/03 legge regionale 21/04 (condono edilizio)	Si applica il parametro previsto alla lettera e)
o) rinnovo e cambio di intestazione di permessi di costruire originariamente ritirati	Si applica la tariffa pari a € 77.00, salvo i casi di tariffa originaria di importo inferiore. In tal caso si applica la tariffa di € 57.00
p) autorizzazioni paesaggistiche D. Lgs. n. 42/2004 - Ordinarie ai sensi dell'art. 146 - Semplificate ai sensi del comma 9 art. 146 e d.p.r. 139/2010 - Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167	€ 100.00 € 50.00 € 50.00
q) comunicazione inizio lavori asseverata ai sensi art. 6 bis D.P.R. n. 380/2007	€ 28.00
r) pareri preventivi	Si applica il parametro previsto alla lettera e)

- diritto d'urgenza per i certificati di destinazione urbanistica ed i certificati ed attestazioni in materia urbanistico - edilizia, da rilasciarsi entro il breve termine di cinque giorni lavorativi dalla presentazione della relativa istanza, quantificando il predetto diritto d'urgenza nella misura pari al doppio della tariffa prevista per l'ipotesi ordinaria di rilascio dei sopra citati certificati ed attestazioni
- importo relativo al rimborso spese pratiche edilizie: € 20.00
- importo relativo a spese di accesso ai documenti amministrativi: € 30.00  
rimborso riproduzione su fotocopie
  - **rilascio fotocopia formato A/4:** € 0.20 per facciata e € 0.30 per doppia facciata (fronte/retro);
  - **rilascio fotocopia formato A/3:** € 0.40 per facciata e € 0.60 per doppia facciata (fronte/retro);
  - **rilascio fotocopia a colori formato A/4 - A/3:** € 1.00 per facciata.
  - **plottaggi:** € 3.00 per metro di lunghezza fogliocosto di elaborazione: scansione documentale e/o predisposizione di layout di stampa e/o elaborazione di dati o di testi:
  - **n. pagine del file finale:** € 0.30 per pagina elaborata (€ 0.30 per file trasmesso senza elaborazione)rimborso costo del supporto informatico cd/dvd: € 3.00 oltre al costo di elaborazione

#### **ELENCO MODALITÀ DI PAGAMENTO:**

- bonifico bancario su conto tesoreria comunale INTESA SAN PAOLO spa filiale di Istrana, Piazza Franceschetti, 11  
IBAN : IT 66 I 03069 12117 100000046063  
BIC(per le operazioni che richiedono coordinate bancarie internazionali): BCITITMM
- su c.c.p. n. 11982311 intestato al Comune di Istrana – servizio tesoreria;
- direttamente in tesoreria: INTESA SAN PAOLO spa