



COMUNE DI ISTRANA

AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

TEL: 0422/831835
FAX 0422/831890

C.F. 80008050264
P.I. 00389970260

Via S. Pio X° n. 15/17- 31036 ISTRANA (TV)

e mail: tecnici@comune.istrana.tv.it
www.comune.istrana.tv.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. a margine indicato

li, 08.06.2023

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER EVENTUALE ESPLETAMENTO PROCEDURA SELETTIVA PER AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI ISTRANA.

CUP D78I22000050005

Il presente avviso/indagine di mercato è finalizzato ad acquisire, da parte dell'Amministrazione Comunale di Istrana, la manifestazione d'interesse di imprese qualificate del settore, ad essere invitate alle procedure negoziate di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento di:

Descrizione dell'opera	Importo lavori (progetto definitivo) € 3.086.965,01 di cui € 75.291,83 per o.s.
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 4 "Istruzione e ricerca" Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" - Investimento 3. Ristrutturazione e consolidamento strutturale con adeguamento sismico della scuola elementare di Istrana.	Finanziamento dell'opera
	avanzo di amministrazione € 970.500,00
	fondo di progettazione € 70.541,00
	PNRR € 2.808.959,00
	Costo complessivo € 3.850.000,00

Si invitano pertanto le ditte interessate, a voler presentare la propria manifestazione di interesse tenendo conto delle precisazioni che seguono.

1. OGGETTO DEI LAVORI:

"Ristrutturazione e consolidamento strutturale con adeguamento sismico della scuola elementare di Istrana". Le opere che formano oggetto dell'appalto sono indicate nella Relazione del progetto definitivo allegata alla presente e, ai sensi dell'Allegato A al DPR 207/2010, appartengono alle seguenti categorie:

categoria	Class.	note	Subapp.	Incidenza %	Importo al netto di IVA
OG1	IV	Prevalente	Si	81%	2.499.427,82 €
OG11	II	Scorporabile – suddivisibile in OS 28 e OS 30	Si	19%	587.537,19 €
Sommano				100%	3.086.965,01 €

Trattasi di categorie individuate dal progetto definitivo.
Il progetto esecutivo è in corso di verifica ed approvazione.

L'appalto sarà un appalto di sola esecuzione, da stipulare "a corpo", la cui aggiudicazione avverrà con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs 50-2016.

2. SOGGETTI AMMESSI A PRODURRE ISTANZA

Sono ammessi a produrre istanza di partecipazione all'indagine di mercato i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

E' fatto divieto assoluto agli operatori economici di presentare domanda anche in forma individuale qualora abbiano fatto domanda per la medesima procedura in raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero di presentare domanda in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs n. 50/2016 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipi; a questi ultimi è fatto divieto assoluto di partecipare alla procedura, in qualsiasi forma.

3. REQUISITI MINIMI PER PRESENTARE DOMANDA

1. Assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

2. Possesso di:

- Attestazione rilasciata da una SOA, in corso di validità alla data dell'offerta, ai sensi dell'art. 84 del Codice, per la categoria "OG1" "Edifici civili" di cui all'allegato "A" al d.P.R. n. 207/2010, per classifica 4° o superiore, ai sensi dell'art. 61, comma 4° del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii.
- Attestazione rilasciata da una SOA, in corso di validità alla data dell'offerta, ai sensi dell'art. 84 del Codice, per la categoria "OG11" "Impianti tecnologici" di cui all'allegato "A" al d.P.R. n. 207/2010, per classifica 2° o superiore, ai sensi dell'art. 61, comma 4° del d.P.R. 207/2010 ss.mm.ii..
- Nel caso in cui il concorrente intenda subappaltare il 100% delle lavorazioni scorporabili dell'appalto (OG11), dovrà possedere attestazione rilasciata da una SOA, in corso di validità alla data dell'offerta, ai sensi dell'art. 84 del Codice, per la categoria "OG1" "Edifici civili" di cui all'allegato "A" al d.P.R. n. 207/2010, per classifica adeguata agli importi delle opere subappaltabili.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, redatta in conformità del modulo Allegato A), in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta interessata mediante firma digitale, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno **19/06/2023 alle ore 12.00** all'indirizzo di posta certificata istrana@pec.comune.istrana.tv.it, specificando nell'oggetto la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE GARA APPALTO PER AFFIDAMENTO DELLE OPERE di "RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI ISTRANA".

Non saranno ammesse richieste di partecipazione pervenute prima della pubblicazione del presente avviso come pure quelle pervenute oltre il termine stabilito, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

L'istanza, le dichiarazioni ed eventuali allegati non dovranno contenere alcuna offerta economica.

Gli operatori economici per poter essere ammessi al sorteggio devono dichiarare di essersi registrati sul portale denominato "SINTEL" attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (di seguito ARIA SpA) della Regione Lombardia e registrati per la Provincia di Treviso.

Sul sito www.ariaspa.it sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione gratuita e per l'utilizzo della piattaforma.

L'accesso è consentito attraverso il sito di ARIA S.p.A (www.ariaspa.it) nella sezione "ACCEDI" => Sintel, mediante il quale verranno gestite le successive fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

I concorrenti dovranno dichiarare di:

1. assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, agli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché alle apposite disposizioni previste dalla legge di gara;
2. impegnarsi a rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica;
3. (se ricorre il caso) di occupare più di 50 dipendenti e di essere tenuto ai sensi dell'articolo 46 del D.lgs. n. 198/2006, alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, da trasmettere alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, indicando gli estremi della trasmissione e allegando il rapporto;
4. (se ricorre il caso) di occupare tra i 15 e i 50 dipendenti e di impegnarsi a trasmettere alla stazione appaltante entro sei mesi dalla conclusione del contratto:
 - a) una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
 - b) la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti nei confronti dell'Impresa nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte, e di trasmettere detta relazione entro sei mesi dalla conclusione del contratto anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

5. PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE IMPRESE

L'affidamento avverrà mediante Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 conv. con L. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. con L. 108/2021, e s.m.i. attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia).

La Stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso.

Si rende noto che il Comune intende invitare alla gara un numero di 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, ritenuto atto a garantire sufficiente concorrenza e nel contempo celerità ed efficienza della procedura.

Qualora il numero di imprese valutate idonee risulti superiore, o considerevolmente superiore, l'Amministrazione si riserva di procedere ad una selezione mediante *sorteggio*, fissato per il giorno **21/06/2023 alle ore 10,00**, presso la sede comunale. Eventuali rinvii del sorteggio e comunicazione di non effettuazione dello stesso, saranno pubblicati nel sito dell'Ente.

Qualora il numero delle imprese valutate idonee risulti inferiore a 10, si procederà ad integrare i soggetti da invitare attingendo dall'elenco della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso.

Si richiama l'art. 4.1.3 delle Linee Guida n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 5.1.2 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, ai sensi del quale la fase di indagine di mercato oggetto del presente avviso «non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura».

6. CAUSE DI NON AMMISSIONE

Costituiscono motivi di non ammissione:

- a) l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nel presente

avviso;

- b) il mancato possesso dei requisiti richiesti;
- c) la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL) nella sezione Elenco Fornitori Telematico

7. TERMINI IMPOSTI DAL FINANZIAMENTO PNRR

I termini di esecuzione dell'intervento prevedono le seguenti scadenze inderogabili:

- affidamento appalto: 15 settembre 2023
- inizio dei lavori: 30 novembre 2023
- ultimazione dei lavori: 31 marzo 2026
- collaudo tecnico amministrativo dei lavori: 30 giugno 2026

A tal fine le Imprese dovranno dichiarare nell'istanza di impegnarsi ad iniziare i lavori improrogabilmente entro il 30 novembre 2023, nonché di ultimare i lavori entro i termini indicati dal C.S.A. in corso di approvazione, pena l'esclusione dall'elenco in oggetto indicato.

8. PUBBLICITÀ

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Istrana, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti", per un periodo di dieci giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati sempre con pubblicazione on line dell'esito dalla Stazione appaltante.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che:

- il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di non procedere agli inviti, alla procedura negoziale o di avviare altre procedure;
- il codice identificativo gara per i lavori di cui all'oggetto verrà comunicato ai concorrenti selezionati nelle lettere di invito alla procedura di gara;
- il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i e al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR);
- per informazioni di carattere amministrativo inerenti la procedura, è possibile rivolgersi al geometra Olivo Morao 0422-831823 o all'architetto A. Michielan 0422-831837
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il geometra Olivo Morao.

10. ALLEGATI

- ALLEGATO A) per la presentazione dell'istanza;
- Relazione tecnico-descrittiva del progetto definitivo;

Il Responsabile dell'area Lavori Pubblici Manutenzioni
Geometra Olivo Morao
Firmato digitalmente