

Timbro del Protocollo Generale

Pratica Edilizia

n° _____ / _____
numero anno

Marca da bollo
da Euro 14,62



Allo Sportello Unico per
l'Edilizia
del Comune di
31036 **ISTRANA** (Treviso)

Oggetto: **RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITA'**
ai sensi del Titolo III° Capo I° art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive
modifiche ed integrazioni.

Il/la sottoscritto/a, nato/a a,
il e residente in Via, n°,
C.A.P....., Comune di, Tel. /,
Codice Fiscale / /, in qualità di ⁽¹⁾.....
della Ditta, con sede a,
in Via, n°, Partita Iva / Codice Fiscale,
quale ⁽²⁾ dell'immobile sito in ISTRANA (Tv) in Via, n.
.....

censito all'Ufficio Tecnico Erariale di TREVISO: N.C.T.: Foglio mappali n°.....;
N.C.E.U.: Foglio mappale n° sub.;
ad uso in riferimento al ⁽³⁾ n.
del, per l'esecuzione di ⁽⁴⁾
e successiva variante n. del, D.I.A./S.C.I.A. n. del

CHIED _____

Il rilascio del certificato di AGIBILITA' ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed
integrazioni, ed allega la documentazione evidenziata nella pagina seguente.

Elegge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente alla presente istanza nel Comune di:

..... presso Via n.
tel. fax, e-mail

ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale.

Istrana, li _____

_____ RICHIEDENT _____

- 1) Per le società indicare la qualifica giuridica es. "rappresentante legale, socio amministratore ecc.";
- 2) Indicare il titolo in base al quale il richiedente effettua la domanda (es. proprietario, usufruttuario, o titolare di altro diritto reale di godimento sull'immobile)
- 3) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività o Permesso di costruire, con tutti i riferimenti precedenti;
- 4) Indicare l'oggetto della Concessione, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione certificata di Inizio Attività o Permesso di costruire.

Alla presente richiesta si allega la seguente documentazione:

- All. 1 - Dichiarazione di fine lavori e certificato di regolare esecuzione** a firma della del titolare della concessione edilizia/permesso di costruire/D.I.A./S.C.I.A., del DD.LL. e impresa esecutrice dei lavori;
- All. 2 - Dichiarazione del Direttore dei Lavori e della ditta richiedente** che certifichi la conformità delle opere rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- All. 3 - Certificato di collaudo statico**, delle opere strutturali di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, con l'attestazione di avvenuto deposito presso il competente ufficio, ai sensi dell'art. 67, comma 8 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, o **dichiarazione sostitutiva opere strutturali**;
- All. 4 - Dichiarazione per l'iscrizione al catasto dell'immobile (Mod. D) in originale o copia conforme all'originale firmata e sottoscritta dal DD.LL.**, con n. 1 copia degli allegati (planimetrie, elaborato planimetrico) e con l'attestazione da parte dell'Ufficio Tecnico-Erariale dell'avvenuta presentazione, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del Regio Decreto Legge 13 Aprile 1939, n. 652 e s.m.i.;
- All. 5 - Dichiarazione del Direttore dei lavori o di un tecnico abilitato**, che certifica la conformità delle opere alle disposizioni in materia di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche di cui all'artt. 77 - 82 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, Legge 9 gennaio 1989, n. 13 e D.P.R. 14 giugno 1989 n. 236, nonché quanto contenuto nell'allegato "A" alla DGR Veneto n. 509 del 02.03.2010;
- Certificato di prevenzione incendi** di cui alla normativa vigente (Legge 966/1965) secondo le procedure e le modalità di cui al D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 e al D.M. 4 maggio 1998 oppure ricevuta, rilasciata dal Comando Provinciale di Treviso, dell'avvenuta presentazione della dichiarazione di cui all'art. 3, comma 5 del D.P.R. 37/1998 ove attesti la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato ed il rispetto delle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio, ovvero dichiarazione di attività non soggetta ai controlli dei Vigili del Fuoco sottoscritta dall'avente titolo;
- Dichiarazione di conformità o certificato di collaudo degli impianti:**
A - elettrico emesso dalla ditta _____ in data _____ completo di Numero di partita IVA e iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con allegati obbligatori:
1) Progetto (solo per impianto con obbligo di progetto);
2) Relazione con tipologie dei materiali utilizzati;
3) Schema impianto realizzato (per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita, si fa semplice rinvio al progetto quando esiste);
4) Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti;
5) Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- B - idrico – sanitario, riscaldamento, gas metano**, emesso dalla ditta _____ in data _____ completo di Numero di partita IVA e iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con allegati obbligatori:
1) Progetto (solo per impianto con obbligo di progetto);
2) Relazione con tipologie dei materiali utilizzati;
3) Schema impianto realizzato (per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita, si fa semplice rinvio al progetto quando esiste);
4) Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti;
5) Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- C – sollevamento;**
- D – antincendio;**
- ai sensi degli artt. 111-113-126-127 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 1 della Legge 10/1991;
- All. 6 - Dichiarazione del progettista / Direttore dei Lavori sul rispetto della normativa in materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro;**
- Richiesta in carta semplice di assegnazione numerazione civica**, ovvero la conferma della numerazione attribuita in caso di interventi sull'esistente (es. ristrutturazioni);
- Attestato di qualificazione energetica dell'edificio** come realizzato, di cui all'art. 6 del D. Lgs. 19.08.2005 n. 192 come modificato dall'art. 2 del D. Lgs. 29.12.2006 n. 311 (rendimento energetico nell'edilizia);

- All. 7 – Asseverazione del Direttore dei Lavori** relativa alla **Dichiarazione di conformità** delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al comma 1 art. 28 della Legge 09.01.1991 n. 10 (Isolamento termico degli edifici) e dell'**Attestato di qualificazione energetica dell'edificio** come realizzato, di cui all'art. 6 del D. Lgs. 19.08.2005 n. 192 come modificato dall'art. 2 del D. Lgs. 29.12.2006 n. 311 (rendimento energetico nell'edilizia). La dichiarazione di fine lavori è inefficace a qualsiasi titolo se la stessa non è accompagnata da tale documentazione asseverata (II° comma art. 8 D. Lgs. 192/2005);
- Documentazione di cui al Cap. 4 – Allegato “A” alla D.G.R. n. 2774 del 22.09.2009 – Istruzioni tecniche relative alle misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza, costituita da :**
 - dichiarazione di corretta messa in opera dei componenti di sicurezza in relazione alle indicazioni del costruttore e/o della norma di buona tecnica;
 - certificazioni del produttore sulle caratteristiche tecniche dei materiali e componenti utilizzati;
 - dichiarazione di rispondenza delle soluzioni adottate a quanto previsto in sede progettuale;
- Modulo 3: Dichiarazione del Direttore dei Lavori (da presentare alla fine dei lavori per l'applicazione dell'art. 186 del D. Lgs. 152/2006) di cui al – Allegato “A” alla D.G.R. n. 2424 del 08.08.2008 – Procedure operative per la gestione delle terre e rocce da scavo;**
- Dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori e dal richiedente del titolo abilitativo dell'avvenuta installazione dell'impianto fotovoltaico** conformemente al progetto depositato, con allegata adeguata documentazione fotografica atta ad individuare l'impianto e certificazione di conformità resa dalla Ditta installatrice;
- Richiesta svincolo eventuali polizze prestate** a garanzia di danni a opere pubbliche con allegata documentazione fotografica dell'area antistante il lotto individuante la sede stradale, marciapiedi ecc..

VERIFICA UFFICIO TECNICO COMPLETEZZA RICHIESTA AGIBILITA'

La richiesta del certificato di agibilità presentata in data _____ Prot. n. _____, integrato in data _____ Prot. n. _____ risulta:

- completa della documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, pertanto si attesta la completezza della stessa con decorrenza dei termini stabiliti dal comma 4 art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- incompleta della documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, pertanto si notifica provvedimento con richiesta di integrazione della documentazione mancante con sospensione dei termini ai sensi di quanto stabilito dal comma 5 art. n. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i..

ISTRANA, li _____.

Il Responsabile del Procedimento

NOTE:

Timbro del Protocollo Generale

Pratica Edilizia
n° _____ / _____
numero anno



Allo Sportello Unico per
l'Edilizia
del Comune di
31036 **ISTRANA** - Treviso

Oggetto: DICHIARAZIONE FINE LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ai sensi dell'art.15 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni.

Il sottoscritto, nato a,
il e residente in via, n°,
C.A.P., Comune di, Tel. /,
Codice Fiscale / / /, in qualità di,
della Ditta, con sede a,
in via, n°, Partita Iva / Cod. Fiscale,
titolare del **PERMESSO DI COSTRUIRE/DENUCIA DI INIZIO ATTIVITA' - D.I.A. /SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - S.C.I.A. N°** DEL e successiva **N°** DEL,
per la realizzazione di:.....
.....
in questo Comune in Via Fg. Mapp. con la presente,

CERTIFICA

- che i lavori inerenti il **PERMESSO DI COSTRUIRE/DENUCIA DI INIZIO ATTIVITA' - D.I.A. /SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - S.C.I.A.** in premessa descritto, **SONO STATI DEFINITIVAMENTE ULTIMATI IN DATA**
- che le condizioni e prescrizioni contenute nell'/negli atto/i abilitativi/i sopra richiamato/i, sono state adempiute nei modi e termini previsti;
- che i lavori sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato e prescrizioni riportate nello stesso.

....., li
(Luogo e Data)

Il Titolare

L' Impresa

Il Direttore dei Lavori

.....
(Firma leggibile)

.....
(Timbro e firma)

.....
(Timbro e firma)

Avvertenza: L'ultimazione dei lavori deve avvenire entro il termine massimo di anni tre (3) dalla data del loro inizio.

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Dichiarazione del richiedente il certificato di agibilità – Art. 25, comma 1 – lettera b, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni.

Il/la sottoscritto/a _____
residente in _____ via _____, n. _____,
Codice Fiscale/Partita IVA _____, in qualità di
richiedente il certificato di agibilità di cui alla ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____
e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____,
relativa a ⁽²⁾ _____ da eseguirsi nell'edificio ubicato
in via _____, n. _____, identificato al
N.C.T. – Comune di Istrana, Sezione Unica, Foglio _____ dal/i mappale/i nn. _____;
N.C.E.U. – Comune di Istrana, Sezione Unica, Foglio _____ dal/i mappale/i n. _____ sub. n. _____;

DATO ATTO

- che i lavori oggetto della menzionata (1) _____ sono stati ultimati in data _____;
- che è stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione in data _____;
- che sono state eseguite tutte le attestazioni – dichiarazioni – certificazioni inerenti la regolare esecuzione dei lavori ed il rispetto della vigente normativa in materia;
- _____;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, che la costruzione premessa è **conforme** al progetto approvato e che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità degli ambienti e pertanto la stessa **È AGIBILE**.

Data _____

I... RICHIEDENT...⁽³⁾

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(TIMBRO E FIRMA)

1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione certifica inizio attività o Permesso di costruire;
2) Specificare il tipo d'intervento;
3) Richiedente il certificato di agibilità;

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva opere strutturali.

Il sottoscritto _____ con studio in _____ via _____, n. _____, iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di _____ al n. _____, in qualità di Direttore dei lavori;

Il sottoscritto _____ in qualità di rappresentante legale/ unico socio/ altro della ditta _____ con sede in _____ via _____, n. _____, in qualità di Impresa esecutrice;

in riferimento a ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____, e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____, rilasciato/a a _____ residente in _____ Via _____ n. _____; con la presente, ognuno per gli obblighi che gli competono

CERTIFICANO

sotto la propria responsabilità che le opere strutturali non rientrano nei dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, al fine della presentazione della relativa denuncia.

DICHIARANO

che tutti i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e sono rispondenti alle normative vigenti in materia senza alcun pregiudizio per la statica e la sicurezza dell'immobile.

Data, _____

L'IMPRESA ESECUTRICE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(TIMBRO E FIRMA)

(TIMBRO E FIRMA)

1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione certificata di Inizio Attività o Permesso di costruire;
2) Specificare il tipo di variante esistente;

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLINO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Dichiarazione di avvenuta iscrizione al catasto dell'immobile.

Il sottoscritto _____ con studio in
_____ via _____, n. _____, iscritto all'Albo/Ordine della
Provincia di _____ al n. _____, in qualità di Direttore dei lavori;
in riferimento a ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____,
e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____,
rilasciato/a a _____
residente in _____ Via _____ n. _____;
con la presente,

DICHIARA

che l'immobile oggetto della richiesta del certificato di agibilità è stato accatastato dal tecnico
_____ con studio in
_____ Via _____ n. _____, come risulta dalla documentazione
allegata.

Data, _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(TIMBRO E FIRMA)

1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione di Inizio Attività o Permesso di costruire;
2) Specificare il tipo di variante esistente;

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLINO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Dichiarazione relativa all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche.

Il sottoscritto _____ con studio in
_____ Via _____, n. _____, iscritto all'Albo/Ordine della
Provincia di _____ al n. _____, in qualità di tecnico abilitato;
in riferimento a ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____,
e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____,
rilasciata a _____
residente in _____ Via _____ n. _____;
con la presente, ai sensi dell'art. 25, comma 3, punto d) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni

CERTIFICA

sotto la propria responsabilità e consapevole sulle pene sancite dalla legge contro i colpevoli di falsa reticente dichiarazione, la conformità dei lavori eseguiti nell'immobile sopra citato alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. ⁽³⁾ _____ del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Data, _____

IL TECNICO ABILITATO

(TIMBRO E FIRMA)

-
- 1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione certificata di Inizio Attività o Permesso di costruire;
 - 2) Specificare il tipo di variante esistente;
 - 3) Specificare: art. 77 per edifici privati o art. 82 per edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLINO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Dichiarazione di conformità.

(In materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro in genere e/o nei luoghi in cui vengono manipolati cibi e bevande (esercizi pubblici, luoghi di ristorazione etc.).

Il sottoscritto _____
con studio in _____ Via _____, n. _____,
iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di _____ al N. _____, in qualità di tecnico abilitato;
in riferimento a ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____,
e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____,
rilasciata a _____
residente in _____ Via _____ n. _____
con la presente

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti ex art. 4 del D.P.R. 425/94 che l'edificio a destinazione _____ per il quale viene richiesto il permesso di agibilità specificatamente per le questioni igienico sanitarie edilizie, rispetta la normativa vigente in materia di ambienti di lavoro in genere e/o nei luoghi in cui vengono manipolati cibi e bevande (esercizi pubblici, luoghi di ristorazione etc.).

In merito alla specifica dell'attività dell'azienda, si demanda alle determinazioni che l'U.L.S.S. 9 di Treviso esprimerà nei confronti dell'attività.

Data, _____

IL TECNICO ABILITATO

(TIMBRO E FIRMA)

1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Segnalazione certificata di Inizio Attività o Permesso di costruire; Specificare il tipo di variante esistente;

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI ISTRANA

OGGETTO: Asseverazione del Direttore dei Lavori – Dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al comma 1 art. 28 della Legge 10/1991 e dell'**Attestato di qualificazione energetica dell'edificio** come realizzato di cui all'art. 6 del D. Lgs. 192/2005 e all'art. 2 del D. Lgs. 311/2006.

Il sottoscritto _____
con studio in _____ Via _____, n. _____,
iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di _____ al N. _____, in qualità di tecnico abilitato;
in riferimento a ⁽¹⁾ _____ n. _____ del _____,
e successiva variante ⁽²⁾ _____ n. _____ del _____,
rilasciata a _____
residente in _____ Via _____ n. _____
con la presente

ASSEVERA

ai sensi del Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192 art. 8 comma 2, così come modificato dal Decreto Legislativo 29 dicembre 2006 n. 311, sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti ex art. 4 del D.P.R. 425/94:

- la conformità delle opere realizzate sopra descritte rispetto al progetto ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, legge 9 gennaio 1991 n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, presentata il _____, Prot. n. _____;
- la conformità dell'attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato (allegato alla presente asseverazione).

Data, _____

IL TECNICO ABILITATO

(TIMBRO E FIRMA)

Spett.le

Ufficio Ascensori

Comune di **I S T R A N A** Tv

OGGETTO: Comunicazione di messa in esercizio ascensore/montacarichi in servizio privato.

I sottoscritto ⁽¹⁾ _____
in qualità di _____ (proprietario, legale rappresentante ecc.)

COMUNICA

la messa in esercizio dell'impianto di: ascensore montacarichi in servizio privato, prodotto dalla Ditta costruttrice
_____ n. elevatore _____

A tal fine dichiara:

- 1) Che l'impianto è installato presso lo stabile ⁽²⁾ _____
sito in ISTRANA (Tv), Via _____ n. _____
- 2) Che l'impianto possiede le seguenti caratteristiche tecniche:
Velocità: _____ m/sec.
Portata: _____ numero di persone
Corsa: _____ ml
Numero di fermate _____
Tipo di azionamento⁽³⁾ _____
- 3) Che la Ditta installatrice è: ⁽⁴⁾ _____,
con sede in ⁽⁵⁾ _____, C.A.P. _____, Via _____ n. _____;
- 4) Di aver affidato la manutenzione dell'impianto alla Ditta _____,
in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999 n° 162;
- 5) Che l'Ente⁽⁶⁾ _____
ha accettato l'incarico di effettuare le ispezioni periodiche sull'impianto, nonché le visite straordinarie delle quali dovesse venire richiesto.

Allega alla presente comunicazione copia della dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore al momento dell'esame finale, nei dieci giorni antecedenti la presente comunicazione.

Indirizzo per recapito comunicazioni: _____ Tel. _____

Il proprietario o legale rappresentante

(1) Cognome e Nome;

(2) Eventuale identificazione (esempio: Condominio Aurora);

(3) Elettromeccanico, idraulico, ecc.;

(4) Nominativo o ragione sociale della Ditta;

(5) Indirizzo completo;

(6) Indicare il nome e l'indirizzo.