



COMUNE DI ISTRANA

Provincia di Treviso

DETERMINAZIONE N. 400 DEL 18-08-2021

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI - AREA CALCIO PER IL PERIODO 01.09.2021-31.08.2028 ALLA CALCIO ISTRANA 1964 ASD.

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI E CULTURALI

PREMESSO CHE:

- il Comune di Istrana è proprietario dell'Impianto sportivo – area calcio, sito ad Istrana (TV) in Via del Capitello n. 43, insistenti sull'area così censita all'Agenzia del Territorio - Catasto Fabbricati: Comune di Istrana, Sezione C, foglio 4, particella 1142 sub. 4;
- l'impianto di cui trattasi è privo di rilevanza imprenditoriale, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale n. 8/2015;
- è stato pubblicato in data 1 giugno 2021 e fino al 16 giugno 2021 l'avviso pubblico per sollecitare manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura ai sensi della legge regionale n. 8/2015 per l'affidamento in gestione, dell'impianto sportivo comunale – area calcio privo di rilevanza economica sito in via del Capitello n. 43 – Istrana (tv), periodo 01.09.2021-31.08.2028;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 51 del 01.06.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Impianti sportivi – area calcio: atto di indirizzo ed approvazione schema di convenzione, periodo 1 settembre 2021- 31 agosto 2028", che ha dettato gli indirizzi per la gestione dell'impianto in oggetto;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 338 del 08.07.2021 con la quale è stata approvata la lettera invito con relativi allegati, che è stata inoltrata al soggetto che ha manifestato interesse per la partecipazione alla procedura per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi in oggetto (prot. 8893 dell'8 luglio 2021);

DATO ATTO che entro le ore 12:00 del 09.08.2021, termine ultimo per la presentazione dei progetti di gestione, è pervenuta la proposta/progetto di gestione da parte della CALCIO ISTRANA 1964 ASD, avente sede a Istrana;

VISTO il verbale di valutazione della suddetta proposta di gestione redatto dal RUP, allegato alla presente determinazione, nel quale viene verificata l'ammissibilità del soggetto concorrente, della regolarità della documentazione prodotta e valutata la proposta di gestione sulla base di quanto previsto nella lettera di invito;

CONSIDERATO che l'affidamento della concessione riguarda impianti sportivi privi di rilevanza economica in relazione ai quali le Stazioni Appaltanti sono obbligate ad osservare le disposizioni previste dagli art. 24, 25, 26 e 27 della L. R. del Veneto n. 8/2015, ed in particolare:

- dell'art. 25 laddove prevede che gli enti territoriali affidano in via preferenziale la gestione degli impianti sportivi a società ed associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, federazioni sportive nazionali, omissis....e che la gestione possa essere affidata a soggetti diversi da quelli sopra indicati esclusivamente nel caso di esito infruttuoso delle modalità di affidamento previste dall'art. 25;

- dell'art. 26 laddove prevede che gli enti pubblici possono affidare in via diretta la gestione degli impianti sportivi qualora ricorra almeno uno dei seguenti presupposti;

a) presenza sul territorio di riferimento dell'ente locale di un solo soggetto che promuova la disciplina sportiva praticabile nell'impianto;

b) presenza sul territorio di riferimento dell'impianto sportivo di società e altri soggetti di promozione sportiva operanti tramite un unico soggetto sportivo;

- dei criteri minimi previsti al comma 3 dell'art. 26 della medesima legge regionale;

VISTI i principi relativi all'affidamento dei contratti pubblici esclusi, di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, sulla base di quanto sopra, nonché della risultanza della valutazione della proposta/progetto presentato, affidare alla Società CALCIO ISTRANA 1964 ASD, con sede in Via Del Capitello n. 43 P.IVA 01829280260, CF. 01829280260 la gestione degli impianti sportivi comunali di via del Capitello, per la parte destinata allo svolgimento della pratica sportiva del calcio per il periodo 01.09.2021-31.08.2028, secondo quanto stabilito nella convenzione all'uopo approvata, nonché alle condizioni tecniche di cui al piano di utilizzo e conduzione proposto ed offerto in sede di gara;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli di cui all'art. 80, del D.Lgs. n. 163/2006 e che in caso di riscontro negativo della verifica relativa alle certificazioni non ancora acquisite si provvederà ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;

RITENUTO di avvalersi della facoltà di dare avvio alla prestazione contrattuale anche in pendenza della stipulazione del contratto e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione prevista dagli art. 6, 10, 25 e 31 della Convenzione a base della gestione;

VISTI:

- la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2021-2023, approvata con deliberazione consiliare n. 61 in data 28 dicembre 2020;
- il bilancio di previsione 2021-2023, approvato con deliberazione consiliare n. 63 in data 28 dicembre 2020;
- il Piano esecutivo di gestione 2021-2023, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 152 in data 30 dicembre 2020;

VISTO l'art. 10 e l'art. 21 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 25.11.2020;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di funzioni e responsabilità dirigenziali e di conferimento delle medesime;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 28 dicembre 2020 con cui è stato nominato il Responsabile dell'Area 1 – Servizi Amministrativi e Culturali;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area 4[^] - Servizi economico finanziari in merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa ed in applicazione alle disposizioni previste dagli art. 24, 25, 26 e 27 della L. R. del Veneto n. 8/2015, la gestione degli impianti sportivi comunali di via del Capitello, per la parte destinata allo svolgimento della pratica sportiva del calcio per il periodo 01.09.2021-31.08.2028, alla Società CALCIO ISTRANA 1964 ASD, con sede in Via Del Capitello n.

43 P.IVA 01829280260 e CF. 01829280260, secondo quanto stabilito nella convenzione all'uopo approvata, nonché alle condizioni tecniche di cui al piano di utilizzo e conduzione proposto ed offerto in sede di gara;

2. di approvare il verbale di valutazione della proposta/progetto, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato "A");

3. di impegnare la somma complessiva di €. 291.900,00, a titolo di contributo per la durata della concessione, con imputazione della stessa al cap. 5280, codice n. 06.01.1.03.02.15.999, "Corrispettivo gestione palestra – convenzione" del bilancio di previsione 2021-2023, così distinta:

- per l'anno 2021: €. 14.000,00, del bilancio esercizio 2021 del bilancio di previsione 2021-2023;
- per l'anno 2022: €. 42.000,00, del bilancio esercizio 2022 del bilancio di previsione 2021-2023;
- per l'anno 2023: €. 41.800,00, del bilancio esercizio 2023 del bilancio di previsione 2021-2023;
- per l'anno 2024: €. 41.600,00, del bilancio di previsione esercizio 2024;
- per l'anno 2025: €. 41.600,00, del bilancio di previsione esercizio 2025;
- per l'anno 2026: €. 41.600,00, del bilancio di previsione esercizio 2026;
- per l'anno 2027: €. 41.600,00, del bilancio di previsione esercizio 2027;
- per l'anno 2028: €. 27.700,00, del bilancio di previsione esercizio 2028;

4. di dare atto che sarà introitata la somma complessiva di €. 4.270,00 (Iva compresa) a titolo di canone annuale della gestione, di cui all'art. 3 della convenzione, al cap. 1030, codice n. 3.01.03.02.002, "Proventi uso immobili comunali", così distinta:

- per l'anno 2022: €. 813,33, del bilancio esercizio 2022 del bilancio di previsione 2021-2023;
- per l'anno 2023: €. 610,00, del bilancio esercizio 2023 del bilancio di previsione 2021-2023;
- per l'anno 2024: €. 610,00, del bilancio di previsione esercizio 2024;
- per l'anno 2025: €. 610,00, del bilancio di previsione esercizio 2025;
- per l'anno 2026: €. 610,00, del bilancio di previsione esercizio 2026;
- per l'anno 2027: €. 610,00, del bilancio di previsione esercizio 2027;
- per l'anno 2028: €. 406,67, del bilancio di previsione esercizio 2028;

5. di dare atto che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile all'interno del procedimento informatico di formazione del presente atto;

6. di dare atto che l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di dare avvio alla prestazione contrattuale anche in pendenza della stipulazione del contratto e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione prevista dagli art. 6, 10, 25 e 31 della Convenzione a base della gestione;

7. di dare atto altresì che la garanzia definitiva prevista dall'art. 30 della convenzione, in analogia alla misura prevista dal comma 1 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà calcolata sull'importo complessivo del contributo di gestione riconosciuto dal Comune alla suddetta società per la durata complessiva della gestione;

8. di dare atto che sono stati avviati i controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che in caso di riscontro negativo della verifica relativa alle certificazioni non ancora acquisite si provvederà ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;

9. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esigibile nell'anno di imputazione dell'impegno di spesa;

10. di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e che, stante la situazione di cassa di questo Ente, il programma dei pagamenti conseguenti l'impegno da assumere è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il Responsabile dell'Area
GASPARETTO ALESSANDRA

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i.*