



COMUNE DI ISTRANA

AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

TEL: 0422/831835
FAX 0422/831890

C.F. 80008050264
P.I. 00389970260

Via S. Pio X° n. 15/17- 31036 ISTRANA (TV)

e mail: tecnici@comune.istrana.tv.it
www.comune.istrana.tv.it/

prot. vedi margine

li, 9 ottobre 2020

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE
DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PEZZAN DI ISTRANA (TV)
CUP N. D79E19001030006 CIG n. 8433061E13

- con determinazione a contrattare n. 422 in data 11.09.2020 è stata indetta, procedura negoziata:
 - mediante portale MEPA
 - con aggiudicazione al prezzo più basso, e l'applicazione del meccanismo automatico di esclusione delle offerte anomale;
- con prot. n. 11207 del 16.09.2020 sono state invitate le seguenti ditte:

nr	ditta	cap	indirizzo	
1	GUAIN COSTRUZIONI E RESTAURI DI DAMIANO GUAIN & C. S.N.C.	31048	via Madonna 54 San Biagio di Callalta	TV
2	EDIL PELLIZZARI DI PELLIZZARI DANIELE	31023	Via Trieste 85 Resana	TV
3	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	31038	Vicolo san Pio X 11, Paese	TV
4	COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C.	31034	Via Virago Alto, 10 Cavaso del Tomba	TV
5	COMARELLA S.R.L.	31049	Via Erizzo 44 Valdobbiadene	TV
6	GSE S.R.L.	31038	Via Pietro nenni, 7 Paese	TV
7	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	31040	Via Monte Grappa, 21/a	TV
8	ZAGO S.R.L.	30022	via primo maggio 272 Ceggia	VE
9	DOTT ING MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH SOCIETA' A RL	34132	Via Fabio Filzi, 4, Trieste	TS
10	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L	30020	Via Edison 1 Noventa di Piave	VE
11	EDIL-LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	30200	via Annia 486, Ceggia	VE
12	CANTON GIOVANNI S.N.C. DI CANTON LUCIO & C.	35010	Via Brenta 15, Campo San Martino	PD
13	SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	35020	via L. da Vinci, 9 Casalserugo	PD
14	IMPREDIL SRL	35149	VIA Santa Lucia 14 Vigonza	PD
15	TESSARO REMO SRL	35030	via Avogadro 23	PD
16	LASA F.LLI NATA	30010	via Valletta 1/b, Cona	VE

- entro il termine stabilito per il giorno 05.10.2020, alle ore 12.00 sono pervenute nel portale le seguenti offerte elencate in ordine di arrivo:

Offerte per la gara LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PEZZAN



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2020 17:27:24
2	COSTRUZIONI VIRAGO SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	04/10/2020 18:39:44
3	EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/10/2020 07:44:35
4	EDILPELLIZZARI DI PELLIZZARI DANIELE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/10/2020 11:29:32
5	GSE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/09/2020 15:07:26
6	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2020 09:05:05
7	LASA F.LLI NATA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	29/09/2020 12:27:43
8	ZAGO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2020 10:28:59

INDIETRO

- Le offerte economiche hanno visto il seguente risultato (ultima colonna):

Offerente	Documentazione Lotto 1		Lotto 1
Ragione sociale	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	ALLEGATO 3	Offerta
LASA F.LLI NATA SRL	Offerta Economica Lasa Flli Nata Srl T2646431 L1.pdf.p7m (45.89KB) 	Allegato3.pdf.p7m (624.95KB) 	16,68700000% Schede
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Offerta Economica Costruzioni Generali Susanna Srl T2646431 L1.pdf.p7m (46.47KB) 	Allegato3.pdf.p7m (400.56KB) 	12,15500000% Schede
EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	Offerta Economica Edil Lavori Di Zago E C Snc T2646431 L1.pdf.p7m (46.41KB) 	Allegato3.pdf.p7m (1.24MB) 	11,37400000% Schede
ZAGO S.R.L.	Offerta Economica Zago Srl T2646431 L1.pdf.p7m (46.75KB) 	Allegato3 Offerta.pdf.p7m (1.13MB) 	10,87700000% Schede
IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	Offerta Economica Impredil Srl Unipersonale T2646431 L1.pdf.p7m (46.04KB) 	Allegato3.pdf.p7m (418.55KB) 	9,76800000% Schede
GSE SRL	Offerta Economica Gse Srl T2646431 L1.pdf.p7m (46.09KB) 	Offerta.pdf.p7m (233.52KB) 	8,29000000% Schede
COSTRUZIONI VIRAGO SNC	Offerta Economica Costruzioni Virago Snc T2646431 L11.pdf.p7m (45.05KB) 	Allegato3.pdf.p7m (54.88KB) 	6,65900000% Schede
EDILPELLIZZARI DI PELLIZZARI DANIELE	Offerta Economica Edilpellizzari Di Pellizzari Daniele T2646431 L1.pdf.p7m (47.94KB) 	All3 Manodopera.pdf.p7m (983.53KB) 	2,78900000% Schede

Note:

Modifica

Calcolo dell'anomalia delle Offerte

Il calcolo della soglia di anomalia al momento non è disponibile. Procedere autonomamente.

INDIETRO

- Considerato che il portale MEPA non ha ancora attivato la funzionalità aggiornata alla normativa vigente per il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 – bis del D.lgs 50/2016, la commissione di gara esegue l'operazione di calcolo fuori del portale MEPA, mediante specifico foglio elettronico come da seguente tabella:

Avviare il programma con doppio click del mouse in qualsiasi punto del foglio		totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili	TOTALE in appalto
8	Offerenti	382.522,31	13.500,00	396.022,31

2- Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
1	LASA F.LLI NATA SRL	16,6870	2.a anomala	-	-
2	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	12,1550	1.a anomala	12,1550	2,3012
3	EDIL LAVORI ZAGO SNC	11,3740	1	11,3740	1,5202
4	ZAGO SRL	10,8770	2	10,8770	1,0232
5	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	9,7680	3	9,7680	-
6	GSE SRL	8,2900	4	8,2900	-
7	COSTRUZIONI VIRAGO SNC	6,6590	5	6,6590	-
8	EDILPELLIZZARI	2,7890	6	-	-

A)	MEDIA ARITMETICA	9,854
B)	SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI CHE SUPERANO LA MEDIA	1,6148
C)	CALCOLO RAPPORTO	0,1639 > 0,15%
E)	SOGLIA DI ANOMALIA	11,4687

- L'appalto è stato aggiudicato alla ditta Edil lavori Zago snc con sede in via Annia 486, Ceggia (TV) che ha offerto il ribasso d'asta del 11.374%; l'importo di aggiudicazione è calcolato come da seguente schema:

oggetto	progetto base di gara	sconto 11,374	aggiudicazione importo di contratto
lavori	€ 382.522,31	€ 43.508,09	€ 339.014,22
oneri di sicurezza	€ 13.500,00	-	€ 13.500,00
sommano	€ 396.022,31		€ 352.514,22
IVA 10%	€ 39.602,23		€ 35.251,42
totale impegnato	€ 435.624,54		€ 387.765,64

- Subappalti. L'aggiudicatario si è riservato di subappaltare quanto segue:

Le seguenti opere che rientrano nelle categorie OG01, OG11, OS3, OS6, OS7, OS28, OS30: Noleggi, demolizioni, scavi, ripristini, lievi, opere in muratura, opere da pittore, opere da fabbro, opere di carpenteria metallica, inghisaggi, opere in legno, opere da serramentista, posa pavimenti rivestimenti, realizzazione di massetti, isolamenti e impermeabilizzazioni, opere in c.a, montaggio e lievo di ponteggi, opere elettriche e tecnologiche, posa impianti idro termo sanitari, impianti di sollevamento, impianti antincendio, finiture esterne ed opere di verde, opere da lattoniere, posa linee vita, opere in cartongesso, opere da marmista, posa tubazioni.

Il Responsabile dell'area Lavori pubblici manutenzione
 Geometra Olivo Morao
 Firmato digitalmente