



# COMUNE DI ISTRANA

AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

TEL: 0422/831835

FAX 0422/831890

e mail: [tecnici@comune.istrana.tv.it](mailto:tecnici@comune.istrana.tv.it) [www.comune.istrana.tv.it/](http://www.comune.istrana.tv.it/)

Via S. Pio X° n. 15/17 - 31036 ISTRANA (TV)

C.F. 80008050264

P.I. 00389970260

Prot. n. vedi margine

Istrana, 06.04.2022

## AVVISO PUBBLICO

**SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI PREVENTIVO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 76/2020 COSI' COME CONVERTITO DALLA LEGGE 120/2020, E SS.MM.II., TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E DI SFALCIO DELLE BANCHINE STRADALI, NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) ADOTTATI CON D.M. DEL 10 MARZO 2020, DAL 01.06.2022 AL 31.05.2023**

### PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

Il Comune di Istrana intende acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 così come convertito dalla L. 120/2020, e ss.mm.ii., tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico (M.E.P.A.), per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del territorio comunale e di sfalcio delle banchine stradali, nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM) adottati con d.m. del 10 marzo 2020 - dal 01.06.2022 al 31.05.2023.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del codice civile.

Ritenuto di non applicare il criterio di rotazione ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che «...la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante... non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione» e che l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati.

Ritenuto, inoltre, in relazione alla particolare struttura del mercato e alla natura del servizio, al prezzo del servizio praticato dall'operatore economico uscente ed alla sua affidabilità, di consentire anche a quest'ultimo di presentare il proprio preventivo.

Si provvederà ad invitare alla trattativa diretta tutti i soggetti idonei che abbiano presentato una candidatura entro il termine e con le modalità indicate nel presente avviso/manifestazione di interesse.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse.

Nella trattativa diretta saranno fornite le ulteriori informazioni per la partecipazione alla procedura.

### 1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione delle aree a verde di proprietà comunale, finalizzato al mantenimento delle superfici inerbiti e dei manti erbosi presenti nei parchi e giardini comunali, nonché aree scolastiche, verde stradale, siepi, alberature ed aree a verde in genere. L'obiettivo è la manutenzione ordinaria del verde pubblico, mediante lo sfalcio periodico dell'erba, il taglio delle siepi ed arbusti, il diserbo, delle aree verdi di pertinenza nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM) adottati con D.M. del 10/3/2020.

Il fine e le caratteristiche principali del programma del servizio di manutenzione, dovranno:

- a) mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde comunale nelle diverse tipologie attraverso interventi programmati e tempestivi di mantenimento nel rispetto dei tempi di programmazione onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
- b) garantire la sicurezza degli utenti e/o degli operatori del verde pubblico, e quella veicolare in convivenza con il verde esistente;
- c) tenere conto delle tecniche più idonee per mantenere le sistemazioni a verde in perfetto stato di decoro e fruibilità.

## 2. DURATA E IMPORTO

L'importo stimato complessivo a base di preventivo, per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2023, è di € 48.634,11.= di cui Euro 953,61.= relativi agli oneri di sicurezza per rischi da interferenze, IVA esclusa.

L'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, la facoltà di aumentare le prestazioni poste a base di gara fino all'importo massimo di € 15.000,00.= (IVA esclusa).

### CPV 77310000-6 - "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi"

L'importo complessivo dell'appalto, atto a divenire contratto, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad euro 63.634,11.= (IVA esclusa), comprensivo di euro 953,61.= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dell'opzione in aumento, ai sensi di quanto previsto all'art. 106, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 fino al limite dell'importo pari ad € 15.000,00.=(IVA esclusa).

## 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1 ISCRIZIONE MEPA

Essere iscritti e presenti sul MEPA, con attivazione per il Bando SERVIZI - "Servizio di manutenzione verde pubblico".

### 3.2 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

### 3.3. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- ✓ **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara e nel caso di Cooperativa o Consorzi di Società Cooperative, l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative tenuto presso la competente CCIAA.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### 3.4. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- **avere svolto negli ultimi tre anni consecutivi immediatamente antecedenti la data di**

**pubblicazione del presente Avviso, e, più precisamente, dal 06.04.2019 al 06.04.2022 o minor periodo di attività, servizi analoghi di importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento in oggetto.**

Il requisito relativo alla capacità tecnica e professionale deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

#### **4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici interessati ad essere inseriti nell'elenco oggetto del presente avviso dovranno trasmettere apposita domanda di partecipazione – (come da facsimile *Allegato A*) - con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del firmatario – sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale), o firmata digitalmente dal medesimo soggetto, indirizzata al Comune di Istrana **entro il termine perentorio delle**

**ore 12:00 del giorno 19 aprile 2022**

La domanda potrà essere inoltrata tramite PEC all'indirizzo "[istrana@pec.comune.istrana.tv.it](mailto:istrana@pec.comune.istrana.tv.it)" avente ad oggetto "Avviso per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del territorio comunale e di sfalcio delle banchine stradali, nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM) adottati con d.m. del 10 marzo 2020 - dal 01.06.2022 al 31.05.2023".

Il recapito della domanda entro il termine fissato per la presentazione delle stesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda medesima non venga recapitata entro il termine perentorio di cui sopra. Le domande pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

**ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Istrana.**

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle domande, non è riconosciuta valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva di domanda precedente.

#### **5. INDICAZIONI SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

La procedura di affidamento consisterà in una richiesta di preventivo, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico, con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti nel bando SERVIZI - "*Servizio di manutenzione verde pubblico*" che manifesteranno interesse, da affidarsi all'operatore economico che presenterà il migliore preventivo in base al miglior rapporto qualità/prezzo.

Il RUP eseguirà una valutazione comparativa dei preventivi presentati sulla base di una relazione di n. 02 facciate riferita ai seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza:

La valutazione comparativa dei preventivi presentati, sarà svolta dal RUP sulla base della relazione richiesta, riferita ai seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza:

- ✓ **ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO:** indicare la struttura organizzativa messa a disposizione per lo svolgimento del servizio, risorse umane che si intendono utilizzare con indicazione di mansioni, ruoli e responsabilità.
- ✓ **USO DI METODI FISICO – MECCANICI.** metodi utilizzati in alternativa ai prodotti fitosanitari o altri prodotti chimici utilizzati per la manutenzione delle aree verdi.
- ✓ **UTILIZZO MEZZI DI TRASPORTO A BASSA EMISSIONE:** impiego di un parco macchine caratterizzato da mezzi a basse emissioni quali veicoli elettrici, ibridi, non alimentati (o non alimentati esclusivamente) a benzina o a gasolio o almeno Euro VI.
- ✓ **CERTIFICAZIONI QUALIFICANTI POSSEDUTE.**
- ✓ **EVENTUALI SOLUZIONI MIGLIORATIVE PROPOSTE DALL'OPERATORE ECONOMICO**

## PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO;

- ✓ **CONVENIENZA DEL PREVENTIVO ECONOMICO IN RAPPORTO ALLA QUALITÀ DEI SERVIZI.**

Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base degli elementi sopra descritti, utilizzando come criteri di valutazione la qualità espressa per ciascuno degli elementi, la qualità complessiva della proposta, la chiarezza e completezza nella formulazione e, in via residuale, l'importo complessivo proposto.

## 6. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto dell'Avviso di manifestazione di interesse, potranno essere richiesti al Comune di Istrana.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse esclusivamente via PEC all'indirizzo [istrana@pec.comune.istrana.tv.it](mailto:istrana@pec.comune.istrana.tv.it) e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 14.04.2022. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine.

## 7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati vengono trattati conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti previsti, al solo fine degli adempimenti connessi al presente incarico nel rispetto delle prescrizioni del regolamento UE 2016/679.

Il trattamento dei dati avviene con modalità manuali, telematiche e informatiche; sono adottate misure di sicurezza atte ad evitare i rischi di accesso non autorizzato, di distruzione o perdita, di trattamento non consentito o non conforme alla finalità della raccolta.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 20 del GDPR.

Titolare del trattamento dei dati è il geom. Olivo Morao. Responsabile dell'Area LLPP Manutenzione del Comune di Istrana.

## **PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

L'avviso è visionabile sul sito internet Comune di Istrana a partire dal 07.04.2022.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini del presente procedimento e ai sensi del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Responsabile dell'Area LLPP Manutenzione geom. Olivo Morao.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Manutenzione

Geometra Olivo Morao

*Firmato digitalmente con indicazione del nominativo a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs.39/93. Il presente atto ha piena efficacia legale ed è depositato agli atti dell'Amministrazione Comunale di Istrana.*