



COMUNE DI ISTRANA

AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

TEL: 0422/831835
FAX 0422/831890

C.F. 80008050264
P.I. 00389970260

Via S. Pio X° n. 15/17- 31036 ISTRANA (TV)

e mail: tecnici@comune.istrana.tv.it
www.comune.istrana.tv.it

PROCEDURA NEGOZIATA
AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016
PER APPALTO DI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA CAPITELLO – CUP D72J19000010005
ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

L'anno duemila venti (2020) addì venticinque (25) del mese di marzo alle ore 16.00 presso la Sede Municipale, in una sala aperta al pubblico, al piano secondo, si è dato inizio alle operazioni di sorteggio per individuare le ditte da invitare alla gara di appalto dei lavori su indicati.

Vista la determinazione del Segretario Generale prot. 4080 /2020 che individua il personale in servizio per ogni singola area ai sensi dell'art. 87 del DL n. 18 del 17 marzo 2020, (emergenza Covid-19), sono presenti nell'area Lavori pubblici – manutenzioni i signori:

1. Geom. Olivo Morao	Presidente di gara e RUP
2. Geom. Denise Merlo	Teste e Segretario verbalizzante

Non risulta presente nessun rappresentante dei soggetti candidati al sorteggio.

PREMESSO che:

- l'art. 36, co. 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 350.000 Euro e inferiori a 1.000.000 Euro mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 15 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- gli art. 4, 5 e 6 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/04/2017, prevedono l'individuazione degli operatori economici tramite indagini di mercato, effettuata dalla stazione appaltante, mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;
- il Comune di Istrana intende procedere alla gara d'appalto dei lavori in oggetto, come da avviso pubblicato il giorno 9 marzo 2020 con prot. 3309;
- la manifestazione di interesse ha lo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata che sarà esperita a mezzo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti potranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alla gara d'appalto, inviando il modulo allegato all'avviso prot. 3309 del 09 marzo 2020, debitamente compilato.
- L'importo lavori a base d'asta è fissato in € 500.000, oltre ad IVA di legge, per lavorazioni ricomprese in OG1 e OS28, oltre che € 71.421,64 per lavori opzionali in OS11 <150.000 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera a) del codice contratti, come suddiviso da seguente schema:



codice	Descrizione	tipologia	importo	%	note
OG1	Edifici civili e industriali	prevalente	€ 365.875,00	65%	Lavori soggetti a ribasso
			€ 2.995,60		Oneri di sicurezza
			€ 368.870,60		sommano
OS28	Impianti termici e condizionamento Inferiore a 150.000 €	scorporabile	€ 130.125,00	23%	Lavori soggetti a ribasso
			€ 1.004,40		Oneri di sicurezza
			€ 131.129,40		sommano
OS11 (sios)	Apparecchiature strutture speciali Requisiti per lavori inf. a 150.000 €	Scorporabile non subappaltal.	€ 69.341,40	12%	Lavori opzionali soggetti a ribasso
			€ 2.080,24		Lavori opzionali o.s.
			€ 71.421,64		Lavori opzionali sommatoria

- La modalità di affidamento prevista è: Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett b) del D.lgs 50/2016
- la procedura di aggiudicazione è stabilita nel criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett a) del D.lgs 50/2016;
- l'affidamento avverrà tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Considerato che:

- l'avviso prevede che in caso di più di 20 manifestazioni di interesse valide, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere ad una selezione degli operatori economici che parteciperanno alla gara mediante sorteggio, ove esistenti e ritenuti idonei;
- entro il termine di presentazione, ovvero entro le ore 12.00 del 24.03.2020 sono pervenute 72 candidature;
- preliminarmente è stato effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e le stesse sono risultate tutte regolari;
- le candidature sono state elencate come da sottostante tabella in ordine di protocollo e dando progressivamente un numero da 1 a 72:

nr	prot	A/P	Data	Mittente/destinatario
1	3439	A	11/03/2020	omissis
2	3465	A	11/03/2020	omissis
3	3490	A	11/03/2020	omissis
4	3495	A	11/03/2020	omissis
5	3501	A	11/03/2020	omissis
6	3519	A	12/03/2020	omissis
7	3523	A	12/03/2020	omissis
8	3524	A	12/03/2020	omissis
9	3528	A	12/03/2020	omissis
10	3530	A	12/03/2020	omissis
11	3538	A	12/03/2020	omissis
12	3564	A	13/03/2020	omissis
13	3623	A	13/03/2020	omissis
14	3624	A	13/03/2020	omissis
15	3626	A	13/03/2020	omissis
16	3627	A	13/03/2020	omissis
17	3683	A	16/03/2020	omissis
18	3700	A	16/03/2020	omissis
19	3701	A	16/03/2020	omissis
20	3703	A	16/03/2020	omissis
21	3733	A	16/03/2020	omissis
22	3740	A	16/03/2020	omissis
23	3745	A	17/03/2020	omissis
24	3753	A	17/03/2020	omissis
25	3754	A	17/03/2020	omissis



26	3769	A	17/03/2020	omissis
27	3774	A	17/03/2020	omissis
28	3814	A	18/03/2020	omissis
29	3815	A	18/03/2020	omissis
30	3816	A	18/03/2020	omissis
31	3818	A	18/03/2020	omissis
32	3822	A	18/03/2020	omissis
33	3824	A	18/03/2020	omissis
34	3826	A	18/03/2020	omissis
35	3827	A	18/03/2020	omissis
36	3829	A	18/03/2020	omissis
37	3835	A	18/03/2020	omissis
38	3896	A	20/03/2020	omissis
39	3909	A	20/03/2020	omissis
40	3910	A	20/03/2020	omissis
41	3911	A	20/03/2020	omissis
42	3929	A	20/03/2020	omissis
43	3930	A	20/03/2020	omissis
44	3931	A	20/03/2020	omissis
45	3932	A	20/03/2020	omissis
46	3933	A	20/03/2020	omissis
47	3935	A	20/03/2020	omissis
48	3964	A	23/03/2020	omissis
49	3986	A	23/03/2020	omissis
50	3996	A	23/03/2020	omissis
51	3998	A	23/03/2020	omissis
52	4001	A	23/03/2020	omissis
53	4002	A	23/03/2020	omissis
54	4004	A	23/03/2020	omissis
55	4005	A	23/03/2020	omissis
56	4006	A	23/03/2020	omissis
57	4007	A	23/03/2020	omissis
58	4008	A	23/03/2020	omissis
59	4009	A	23/03/2020	omissis
60	4011	A	23/03/2020	omissis
61	4012	A	23/03/2020	omissis
62	4015	A	23/03/2020	omissis
63	4016	A	23/03/2020	omissis
64	4017	A	23/03/2020	omissis
65	4036	A	24/03/2020	omissis
66	4037	A	24/03/2020	omissis
67	4038	A	24/03/2020	omissis
68	4039	A	24/03/2020	omissis
69	4040	A	24/03/2020	omissis
70	4042	A	24/03/2020	omissis
71	4043	A	24/03/2020	omissis
72	4044	A	24/03/2020	omissis



come previsto dall'avviso, il Presidente di gara esclude dal sorteggio le candidature di due soggetti che sono risultati aggiudicatari di appalti analoghi nel 2019, ovvero di appalti che sono riferiti alla categoria prevalente OG1, ditte individuate con il numero 40 (prot. 3910) e numero 71 (prot. 4043) corrispondenti rispettivamente a:

nr	prot	Mittente/destinatario	Sede	pr
40	3910	CO.SV.E.M.	Castelfranco V.to	TV
71	4043	IMPRESA EDILE ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. SAS	Ponzano Veneto	TV

Dopo aver fatto predisporre n. 70 gettoni numerati in un sacco contenitore (ovvero tutti i numeri al netto delle due esclusioni di cui sopra), si è proceduto alla estrazione in sorte, mediante un istruttore dell'ufficio lavori pubblici. Nell'ordine sono stati estratti i seguenti numeri:

- 1) nr 55 prot. 4005
- 2) nr 69 prot. 4040
- 3) nr 15 prot. 3626
- 4) nr 05 prot. 3501
- 5) nr 12 prot. 3564
- 6) nr 07 prot. 3523
- 7) nr 24 prot. 3753
- 8) nr 48 prot. 3964
- 9) nr 59 prot. 4009
- 10) nr 09 prot. 3528
- 11) nr 36 prot. 3829
- 12) nr 38 prot. ~~3839~~ 3896
- 13) nr 41 prot. 3911
- 14) nr 65 prot. 4036
- 15) nr 49 prot. 3986
- 16) nr 42 prot. 3929
- 17) nr 47 prot. 3935
- 18) nr 58 prot. 4008
- 19) nr 23 prot. 3745
- 20) nr 11 prot. 3538



Ai candidati corrispondenti alle richieste di cui sopra sarà inviata lettera di invito a presentare l'offerta.

I nominativi saranno resi noti dopo la scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte.

La seduta si chiude alle 16.40.

IL PRESIDENTE

Geom. Olivo Morao



IL TESTIMONE

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Denise Merlo

