



COMUNE DI ISTRANA

AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

TEL: 0422/831835
FAX 0422/831890

C.F. 80008050264
P.I. 00389970260

Via S. Pio X° n. 15/17- 31036 ISTRANA (TV)

e mail: tecnici@comune.istrana.tv.it
www.comune.istrana.tv.it/

LAVORI "MAGAZZINO COMUNALE VIA TONIOLO"

CUP N. D73J19000120004 - CIG n. 8562167BB8

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno (2021) addì quindici (15) del mese di gennaio alle ore 9.00 presso la Sede Municipale, negli uffici dell'area tecnica al piano secondo, si è dato inizio alle operazioni di gara per l'appalto dei lavori su indicati.

Sono presenti i signori:

1. Geom. Olivo Morao	Presidente di gara
2. Geom. Denise Merlo	Teste
3. Arch. Annalisa Michielan	Teste e Segretario verbalizzante

Non risulta presente nessun rappresentante delle imprese offerenti presso la Sede Municipale in quanto la gara si è svolta sul portale MEPA, secondo le indicazioni e le lettere di invito inviate a mezzo del sistema;

PREMESSO che:

- con determinazione a contrattare n. 639 in data 28.12.2020 è stata indetta la gara in oggetto, mediante procedura negoziata su portale MEPA;
- con la stessa determinazione venivano approvati il disciplinare di gara e gli allegati;
- è prevista la aggiudicazione mediante l'offerta con il prezzo più basso, e l'applicazione del meccanismo automatico di esclusione delle offerte anomale;
- a seguito di avviso pubblico (prot. 14965 del 02.12.2020) sono pervenute nei termini le seguenti candidature:

NR	PROT.	DATA	DITTA	P IVA
1	15080	04/12/2020	DI.GI.ALL SRL	09300231215
2	15092	04/12/2020	TUTINO GROUP SRL	07741581215
3	15108	07/12/2020	DUEMME SRL	06638431210
4	15119	07/12/2020	F.B.F. IMPIANTI SRL	00287790273
5	15122	07/12/2020	VILLANOVA FERDINANDO	03036400269
6	15123	07/12/2020	CREA.MI SRL	08287360963
7	15130	07/12/2020	D.C. COSTRUZIONI SRL	03496620612
8	15136	07/12/2020	GAETA COSTRUZIONI SRL	03237180652
9	15137	07/12/2020	DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	01228770770
10	15149	07/12/2020	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	00450700935
11	15150	07/12/2020	GIULIANO SRL	06220891219
12	15152	07/12/2020	EUGANEA RESTAURI SRL	03680240276
13	15154	07/12/2020	GIAGNORIO SRL	03617920719
14	15158	07/12/2020	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	00147890248
15	15164	07/12/2020	IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO	03523510612
16	15166	07/12/2020	ELEDIL SRL	08138011211
17	15170	07/12/2020	FERROTECNICA SRL	03555981210
18	15172	07/12/2020	BATTISTELLA SPA	00080970932

19	15182	07/12/2020	EDILFAB SRL	02731570616
20	15183	07/12/2020	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	05015840266
21	15184	07/12/2020	B.M.R. SRL	02654520283
22	15185	07/12/2020	RANZATO IMPIANTI SRL	03121000271
23	15189	07/12/2020	MAR.SAL RESTAURI SRL	05748201216
24	15190	07/12/2020	GEO+BAU SRL	01738310935
25	15191	07/12/2020	DEON SPA	00514490259
26	15192	07/12/2020	BASSO SRL	03509920249
27	15193	07/12/2020	EDILMILESI SRL	04050520289
28	15194	07/12/2020	DI DONATO SRL	05786670652
29	15198	07/12/2020	GI.MA. SRL	06459281215
30	15199	07/12/2020	SECIS SRL	02132260270
31	15200	07/12/2020	COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA SRL	02103180267
32	15201	07/12/2020	COSTRUZIONI VIRAGO SNC	02473690267
33	15222	07/12/2020	TMC TECHNOLOGY SRL	06265001211
34	15224	07/12/2020	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL	06712400727
35	15225	07/12/2020	ESSE COSTRUZIONI SRL	03257340277
36	15228	07/12/2020	CONSORZIO CO.I.CA.	02783420611
37	15229	07/12/2020	L.M.G. BUILDING SRL	00580210144
38	15230	07/12/2020	P.I.C.A. SRL	01623390836
39	15232	07/12/2020	DAL.MA. SRL	05912310827
40	15238	07/12/2020	E.C.M. SRL	03575121219
41	15239	07/12/2020	MARTA SRL	03967010277
42	15241	07/12/2020	APPALTI E SERVIZI SRL	03338310612
43	15242	07/12/2020	EDIL SCARCIA SRL	04498270265
44	15243	07/12/2020	WE BUILD TECH 1 SRL	03472380926
45	15244	07/12/2020	COSMIC IMPIANTI SRL	03486180718
46	15248	07/12/2020	SOLIMAR SRLS	12704611008
47	15249	07/12/2020	DEA SRL	08632181213
48	15257	07/12/2020	AGF COSTRUZIONI E RESTAURI	08718351219
49	15259	07/12/2020	ZANOTTO MARCO SRL	01651500082
50	15279	09/12/2020	TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	02305240646
51	15325	09/12/2020	FRG SRL	01850790930
52	15326	09/12/2020	FASS SRL	03798250274
53	15327	09/12/2020	NOVATECH SRL	07654051213
54	15328	09/12/2020	M.N. SERVICE SAS	06716401218
55	15329	09/12/2020	TRE M COSTRUZIONI SRL	02763820780
56	15330	09/12/2020	ITAC SRL	03691090249
57	15331	09/12/2020	MAROSO IVO ENZO SRL	03081000246
58	15342	09/12/2020	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	01852570850
59	15346	09/12/2020	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245
60	15350	09/12/2020	INTEC SERVICE SRL	02820290647
61	15359	09/12/2020	COGNOLATO SRL	03860070287
62	15363	09/12/2020	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	00263880254
63	15374	09/12/2020	BINCOLETTO MARIO SRL	04003210277
64	15375	09/12/2020	LUICAN GROUP SRL	01908540857
65	15376	09/12/2020	PIEMME IMPIANTI SRL	02132990249
66	15377	09/12/2020	IMPRESUD SRL	04476890720

67	15389	09/12/2020	PAMPALONE SRL	02173710811
68	15390	09/12/2020	A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	01271130773
69	15391	09/12/2020	R.G. IMPIANTI SRL	02471080271
70	15395	09/12/2020	CAVIN GROUP SRL	05756870654
71	15398	10/12/2020	EDIL DI IANNI VINCENZO	02345120717
72	15411	10/12/2020	GUIDOLIN GIUSEPPE ECO G. SRL	01133260263
73	15412	10/12/2020	ANTONACCI ANTONIO	01014270720
74	15413	10/12/2020	COSTRUZIONI CASAROTTO SPA	01212950222
75	15415	10/12/2020	DE BIASI COSTRUZIONI SRL	04454680267
76	15426	10/12/2020	ICODEM SRL	01933810762
77	15428	10/12/2020	ELETTROSYSTEM SRL	00940990674
78	15429	10/12/2020	CO.GE.BOR SRL	02910620612
79	15430	10/12/2020	IMPREDIL SRL	04197470281
80	15432	10/12/2020	EDIL R.P.E. SRL	02071630590
81	15433	10/12/2020	GRAFFITO SRL	03156220265
82	15434	10/12/2020	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275
83	15455	11/12/2020	DI LUISE COSTRUZIONI SRL	03586670618
84	15463	11/12/2020	GRANDI OPERE SRL	04398530263
85	15464	11/12/2020	BEZZEGATO ANTONIO SRL	04066350283
86	15465	11/12/2020	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	03370460408
87	15467	11/12/2020	PATAVINA SRL	01486600297
88	15475	11/12/2020	IT ENERGY SRL	03442520619
89	15477	11/12/2020	GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614
90	15491	11/12/2020	I.C.T. SRL	02405420221
91	15504	11/12/2020	IMPRESA COMARELLA SRL	00493230262
92	15518	11/12/2020	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	00920760253
93	15519	11/12/2020	ELECTRIX SRL	02437990308
94	15520	11/12/2020	EDILTREVISO SRL	01682230931
95	15522	11/12/2020	GSE SRL	04114620265
96	15524	11/12/2020	I.P.S. SRL	02251330201
97	15525	11/12/2020	DELTA SCAVI SRL	04428860284
98	15526	11/12/2020	C.G.V. srl	04230110613
99	15529	11/12/2020	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635
100	15530	11/12/2020	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	03409330267
101	15531	11/12/2020	COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SC	00143210243
102	15535	11/12/2020	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02258320262
103	15537	11/12/2020	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	03344050268
104	15538	11/12/2020	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SCARL	01765840937
105	15539	11/12/2020	RUFFATO MARIO SRL	02005120288
106	15541	11/12/2020	VE.LA. SRL	04140910615
107	15542	11/12/2020	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	03423590276
108	15544	11/12/2020	COSTRUZIONI TASCHIN SRL	02747980270
109	15565	11/12/2020	S.I.T.I. SRL	01141340776
110	15567	11/12/2020	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	05319460878
111	15569	11/12/2020	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	04788971002
112	15579	11/12/2020	3 C TECNOLOGIE SRL	08542291003
113	15580	11/12/2020	NIGRO IMPIANTI SRL	07337360726
114	15597	14/12/2020	MANNOZZI MARCO SRL	02195800590

115	15599	14/12/2020	ZAGO SRL	02152150278
116	15600	14/12/2020	G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL	01594100347
117	15605	14/12/2020	DALL'AGNOL IMPIANTI SRL	00971540257
118	15607	14/12/2020	PROCOPIO COSTRUZIONI SRL	02784160794
119	15608	14/12/2020	F.LLI MARCHETTI SRL	01816620668
120	15609	14/12/2020	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL	07642640721
121	15611	14/12/2020	COOPERATIVA MEOLESE S.C.	00169380276
122	15612	14/12/2020	VECCHIATO SRL	03927580260
123	15613	14/12/2020	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SCARL	02954820847
124	15614	14/12/2020	ERREVI SRL	04186830263
125	15618	14/12/2020	AL.MA. COSTRUZIONI SNC	02815170614
126	15622	14/12/2020	EREDI DI CIRILLO LUIGI SAS	04275800656
127	15627	14/12/2020	ECO BEL.FER. SRL	03831400613
128	15632	14/12/2020	MASSICCI SRL	01864970513
129	15636	14/12/2020	EDIL LAVORI DI ZAGO SNC	00894480276
130	15640	14/12/2020	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SNC	03368290262
131	15643	14/12/2020	SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	08106270724
132	15648	14/12/2020	FIMIANI GIANNI SRL	04525280659
133	15649	14/12/2020	IMPRESA EDILE ZAGO GIANNINO E DIEGO E C. SAS	04048450268
134	15654	14/12/2020	EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA	01165500859
135	15655	14/12/2020	MU.BRE COSTRUZIONI SRL	00172820243
136	15670	14/12/2020	SMED GROUP SRL	05603880658
137	15672	14/12/2020	GIPI SRL	07745431218
138	15675	14/12/2020	SACIS COSTRUZIONI SRL	01163070863
139	15680	14/12/2020	IGE IMPIANTI SRL	01373380516
140	15681	14/12/2020	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CHECCHIN SRL	03027260268
141	15682	14/12/2020	MOSE' SRL	03464020266
142	15688	14/12/2020	LIMES SRL	00187060249
143	15697	14/12/2020	EDIL TECNA SRL	03395371218
144	15698	14/12/2020	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	02802890612
145	15707	15/12/2020	I.TEC SRL	03893860282
146	15738	15/12/2020	CO.GE. BEN SRLS	07417131211
147	15741	15/12/2020	SPAMPINATO SAS	04107310825
148	15773	15/12/2020	TERMICA PROGETTI SRL	02871970725
149	15774	15/12/2020	C.R. COSTRUZIONI SRL	0815061058
150	15775	15/12/2020	BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	04646090284
151	15778	15/12/2020	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721
152	15779	15/12/2020	TESSARO REMO SRL	03962410282
153	15780	15/12/2020	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202
154	15781	15/12/2020	RAUCCI MARIO	02518500612
155	15782	15/12/2020	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	05799001218
156	15784	15/12/2020	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTRANDREA LUIGI	00828070722
157	15785	15/12/2020	CISELT GROUP SRL	05426330873
158	15786	15/12/2020	NUOVA CARLET SRL	01716920937
159	15788	15/12/2020	BOATO COSTRUZIONI SRL	00347260275
160	15791	15/12/2020	I.M.E. SRL	02483170367
161	15792	15/12/2020	SIELTECNO SRL	04672551217

162	15793	15/12/2020	DE.CO.MA. IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	00580460327
163	15803	15/12/2020	P&C COSTRUZIONI SRL	03527090611
164	15805	15/12/2020	PELORITANA APPALTI SRL	02835300837
165	15808	15/12/2020	MAC COSTRUZIONI SRL	03962380287
166	15810	15/12/2020	ADV ASSOCIATI SRL	07641691212
167	15811	15/12/2020	SUPINO GROUP SRL	06509991219
168	15813	15/12/2020	EDILIZIA GENERALE SRL	05991530964
169	15815	15/12/2020	VILNAI SRL	02003860281
170	15817	15/12/2020	M.S.C. GENERALI SRL	07313991213
171	15818	15/12/2020	VENEZIA SRL	02272620846
172	15819	15/12/2020	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	01950100790
173	15831	15/12/2020	D.R.P. SRL	06702681211
174	15834	15/12/2020	C.E.G. SAS	03166870265
175	15835	15/12/2020	BALSAMINI IMPIANTI SRL	01135980934
176	15836	15/12/2020	S.ABBA SRL	03633161215
177	15837	15/12/2020	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA	03149560272
178	15838	15/12/2020	CONSORZIO C.A.I.E.C. SC	00604300400
179	15839	15/12/2020	C.F.R. COSTRUZIONI SRL	05020990874
180	15840	15/12/2020	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278
181	15841	15/12/2020	CO.SV.E.M. CONSORZIO	008486030265
182	15842	15/12/2020	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	06025851210
183	15843	16/12/2020	LONGO SRL	03390640831
184	15844	16/12/2020	LM COSTRUZIONI GENERALI SRL	03567100247
185	15845	16/12/2020	BCM SRL	02402750463
186	15846	16/12/2020	I.C.E.E.D. SRL	02352000695
187	15847	16/12/2020	FATO LOGISTIC EQUIPMENTS SPA	03140770615
188	15848	16/12/2020	VILNAI SRL	02003860281
189	15851	16/12/2020	EDILIMPIANTI SRL	05858990152
190	15853	16/12/2020	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	04733250650
191	15853	16/12/2020	SUD SERVICE SRL	07129410721
192	15855	16/12/2020	CO.AR.CO. SCARL	02487951200
193	15859	16/12/2020	CEV SC	01571070273
194	15860	16/12/2020	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	05880950729
195	15863	16/12/2020	SEMENZATO MARIO SRL	02493010272
196	15866	16/12/2020	ABE SRL	04349770653
197	15868	16/12/2020	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	03274590284
198	15870	16/12/2020	ELECTRO TEAM SRL	01753990231
199	15871	16/12/2020	CAUDURO COSTRUZIONI SRL	04141620262
200	15872	16/12/2020	IMPRESA COSTRUZIONI FAGGION ANTONIO SRL	01780590244
201	15874	16/12/2020	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	03692370483
202	15875	16/12/2020	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	01574840672
203	15877	16/12/2020	BCE SCARL	06282670485
204	15878	16/12/2020	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	02498250741
205	15879	16/12/2020	CONVERSO FERRUCCIO	01400900781
206	15880	16/12/2020	GICA COSTRUZIONI DI CATAPANO GIUSEPPE	01012400725
207	15881	16/12/2020	BARONE COSTRUZIONI SRL	06653351210
208	15882	16/12/2020	VASSALLO CALOGERO	02518900846

209	15883	16/12/2020	FIMIANI GIANNI SRL	04525280659
210	15884	16/12/2020	EDILGAZZOLA SAS	00549070266
211	15885	16/12/2020	CAPASSO ANTONIO	01482200613
212	15886	16/12/2020	SOCAP SRL	01010670733
213	15887	16/12/2020	CONTESSA GIULIO SRL	00531170140
214	15888	16/12/2020	VENETA21 SRL	00936900257
215	15889	16/12/2020	I.C.E. DI MILIA SIMONE	02472420922
216	15895	16/12/2020	VIOLA SRL	03337050235
217	15896	16/12/2020	PERICO RENATO SRL COSTRUZIONI EDILI	01630810164
218	15897	16/12/2020	IMPRESALV SRL	02706000847
219	15913	16/12/2020	TREVI SRL	05028840287
220	15915	16/12/2020	CONSORZIO ARTEA	03092900244
221	15922	16/12/2020	MASUTTI F.LLI SRL	02312840263
222	15923	16/12/2020	GECOMA SRL	04754810267
223	15924	16/12/2020	EDIMEL SRL	02736120789
224	15925	16/12/2020	CAIVANO GROUP SRL	01619780768
225	15926	16/12/2020	SOCIETA' E.CO. SRL	02337730135
226	15927	16/12/2020	CANTIERI BORTOLATO SRL	03360730265
227	15928	16/12/2020	LE.CO.GEN. SRL	02235730799
228	15929	16/12/2020	FUMO SRL	04484560653
229	15931	16/12/2020	SIMA SRLS	02008200673

- con verbale di sorteggio in data 16.12.2020, pubblicato nel sito del comune con omissione dei nominativi e indicazione dei soli protocolli, sono stati sorteggiati n. 10 da invitare a presentare offerta;
- con invito tramite portale MEPA prot. n. 16335 del 24.12.2020 sono state invitate le seguenti ditte sorteggiate a presentare l'offerta:

ditta	p. iva	indirizzo	cap	prov
L.M.G. BUILDING SRL	00580210144	via Panoramica 47 Corteno Golgi	25040	BS
COOPERATIVA MEOLESE S.C.	00169380276	Via Delle Industrie II° 90, Meolo	30020	VE
LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	via Valletta 1/b, Cona	30010	VE
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI SRL	01228770770	Via Matteotti 2, Rotondella	75026	MT
CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	03370460408	Via Emilia 115/R, Rimini	47921	RN
CO.SV.E.M. CONSORZIO	08486030265	Via Marghera 5, Castelfranco Veneto	31033	TV
MASUTTI F.LLI SRL	02312840263	Via Dai Bortolotti 6, Preganziol	31022	TV
I.P.S. SRL	02251330201	Via P.Nenni 6b, Curtatone	46010	MN
IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	00450700935	via La Croce 28, Fontanafredda	33074	PN
ERREVI SRL	04186830263	Via F.M. Preti 53, Veduggio	31033	TV

- il termine per la presentazione delle offerte, fissato nel predetto bando, veniva stabilito per il giorno 14.01.2021, alle ore 12.00;
- entro il termine citato risultano pervenuti nel portale le due seguenti offerte elencate in ordine di arrivo:

Buste presentate: 2

Elenco buste

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL*, RADAR S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	13/01/2021 12:00:50
2	DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L. (DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.*, ELECTRIC SYSTEMS DI BAGAROTTA VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	13/01/2021 18:02:46

In data 14.01.2021 è stata inviata comunicazione di apertura della gara a mezzo del sistema a tutte le ditte offerenti.

Verificata la documentazione amministrativa e ritenuta regolare, venivano ammesse alla successiva fase entrambe le 2 offerte;

Sono state aperte le offerte economiche con il seguente risultato (vedi ribasso ultima colonna):

Classifica gara Lavori di costruzione nuovo magazzino comunale via Toniolo

Offerte

RdO_2722636_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf

Offerente	Documentazione Lotto 1			Lotto 1
Ragione sociale	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Allegato 3	Allegato 4	Offerta
LASA F.LLI NATA SRL	 Offerta Economica Lasa Flli Nata Srl T2722636 L1.pdf.p7m (54.14KB)	 Allegato3.pdf.p7m (1018.52KB)	 Allegato4.pdf.p7m (1.09MB)	13,88700000% Schede
DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.	 Offerta Economica Due T Gestioni E Costruzioni Srl T2722636 L1.pdf.p7m (53.96KB)	 Allegato3.pdf.p7m (240.35KB)	 Allegato4.pdf.p7m (1.1MB)	12,40000000% Schede

Risulta pertanto aggiudicataria dell'appalto la ditta Lasa F.lli Nata srl con sede in via Valletta 1/b, Cona (VE) che concorre in ATI quali mandataria e che ha offerto uno sconto del 13.887% sul prezzo a base d'asta.

Risulta seconda in graduatoria la ditta DUE T Gestioni e Costruzioni srl con sede in via Matteotti, 2 Rotondella (MT) che concorre in ATI quale mandataria e che ha offerto uno sconto del 12.40 % sul prezzo a base d'asta.

La seduta di gara termina alle ore 13.00.

Il presente verbale viene firmato dal Presidente e dai membri della Commissione di gara.

F.to IL PRESIDENTE

Geom. Olivo Morao

F.to IL TESTIMONE

Geometra Denise Merlo

F.to IL TESTIMONE - SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Annalisa Michielan