



COMUNE DI ISTRANA

UFFICIO SEGRETERIA – AFFARI GENERALI
PERSONALE

Via San Pio X° n.15/17 - 31036 Istrana, - Tel. 0422/831810 - Fax. n° 0422/831890 – e-mail: segreteria@comune.istrana.tv.it
C.F. 80008050264 P. IVA 00389970260

Prot. 1443

Istrana, 31.01.2018

AVVISO PUBBLICO PER SOLLECITARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI DA SVOLGERSI PRESSO IL “MUSEO DI VILLA LATTES” DI ISTRANA

1. Attività oggetto dell’avviso.

Il Comune di Istrana intende affidare in concessione la gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il “Museo di Villa Lattes” sito ad Istrana (TV), in via Nazario Sauro n. 50.

Le attività oggetto della concessione, classificate con il CPV 92521000-9 (servizi di musei), comprendono:

- a) apertura e chiusura delle sale e degli spazi;
- b) custodia, sorveglianza e controllo degli accessi;
- c) biglietteria, prenotazione e prevendita;
- d) reception, accoglienza e informazioni al pubblico;
- e) gestione e noleggio di guide multimediali;
- f) bookshop;
- g) visite guidate;
- h) attività didattiche;
- I) attività di cura, valorizzazione e promozione del museo.

I servizi rientrano tra quelli compresi nell’allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016, per i quali è stabilita dall’art. 35, comma 1, lett. d) dello stesso specifica soglia.

Il Comune di Istrana, al fine di verificare la presenza nel mercato di soggetti con adeguati requisiti, da poter invitare a procedura selettiva (consultazione) ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con il presente avviso, approvato con determinazione del Responsabile dell’Area 1^ Servizi Amministrativi e Culturali n. 48 del 30 gennaio 2018, richiede di segnalare l’interesse ad essere invitati alla presentazione di un’offerta per la concessione della gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il “Museo di Villa Lattes”.

2. Riferimenti generali per la procedura.

La procedura oggetto del presente avviso è disciplinata dall’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dalle Linee-guida dell’Autorità nazionale anticorruzione (Anac) n. 4/2016.

La procedura è svolta nel rispetto dei principi stabiliti dall’art. 30 e dall’art. 36, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

3. Valore del possibile affidamento oggetto della procedura.

Il valore annuale dell’eventuale affidamento in concessione della gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il “Museo di Villa Lattes” è stimato in €. 48.000,00 (I.V.A. esclusa), con valutazione presumibile dei costi della manodopera pari a €. 38.000,00 e dei costi di sicurezza per €. 200,00 (questi ultimi non assoggettabili a ribasso).

4. Durata del possibile affidamento oggetto della procedura e luoghi di esecuzione.

La durata dell'eventuale affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" è stabilita in un periodo di ventuno (21) mesi dalla stipulazione del contratto, indicativamente nel periodo dal 1 aprile 2018 al 31 dicembre 2019.

La concessione potrà essere prorogata per un periodo di sei (6) mesi per consentire la riprogettazione del servizio in concessione e lo svolgimento della procedura per l'individuazione del nuovo affidatario.

Le attività dovranno essere eseguite nel territorio del Comune di Istrana (Provincia di Treviso).

5. Altri elementi essenziali relativi al possibile affidamento oggetto della procedura.

In relazione all'eventuale affidamento della concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" è ammesso subappalto nei termini previsti dall'art. 174 del D.Lgs. n. 50/2016.

6. Numero minimo / massimo di operatori che saranno invitati alla procedura.

Al fine di garantire la celerità della procedura di affidamento, in rapporto alle esigenze di soddisfazione del proprio fabbisogno, la Stazione appaltante inviterà all'eventuale procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" un numero massimo di cinque (5) soggetti, individuati tra quelli che avranno presentato manifestazione di interesse.

Qualora le manifestazioni di interesse per essere invitati alla procedura di affidamento risultassero in numero inferiore al suindicato numero massimo, Il Comune si riserva la facoltà:

- a) di procedere comunque nello sviluppo della successiva procedura di affidamento;
- b) di non procedere nello sviluppo della successiva procedura di affidamento e di verificare le possibilità di risposta in un mercato più ampio.

7. Criterio per l'individuazione degli operatori economici in caso di numero di manifestazioni di interesse superiore al numero massimo da invitare.

Qualora le manifestazioni di interesse per essere invitati alla procedura di affidamento risultassero in numero superiore al suindicato numero massimo, Il Comune procederà all'individuazione del suindicato numero massimo di operatori economici con il seguente criterio:

l'analisi dei requisiti di maggiore esperienza specifica in relazione alla fornitura di beni o al servizio oggetto dell'affidamento nell'arco degli ultimi due anni.

8. Applicazione del principio di rotazione ed eventuale deroga.

Il Comune, in relazione all'eventuale procedura di affidamento della concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes", non applicherà il principio di rotazione previsto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 all'affidatario uscente, in quanto trattasi di servizi mai affidati in precedenza.

9. Procedura e criterio di aggiudicazione.

L'eventuale affidamento della concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" sarà effettuato con procedura negoziata di consultazione (procedura selettiva) disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle Linee-guida Anac n. 4/2016, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 valutata in base ai seguenti parametri:

- Offerta tecnica: max punti 80

- Offerta economica: max punti 20.

I criteri ed i sub-criteri, nonché i relativi pesi ponderali saranno specificati nella lettera di invito.

10. Suddivisione in lotti.

L'eventuale affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" non può essere suddiviso in lotti, in quanto:

- a) le attività di gestione del museo sono tra loro integrate e richiedono un referente unico;
- b) la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali determinerebbe diseconomie nelle dinamiche economico-gestionali del servizio, con possibili costi maggiori.

11. Operatori economici che possono presentare manifestazione di interesse a essere invitati all'eventuale procedura selettiva e requisiti di partecipazione

I soggetti che intendono presentare manifestazione di interesse per poter essere invitati all'eventuale procedura di affidamento del servizio di gestione dell'impianto sportive devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: assenza di cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs. n.50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: iscrizione presso la CCIAA o per i soggetti appartenenti ad altri Stati dell'UE nel registro professionale dello Stato di appartenenza, nel settore di attività che consente l'assunzione della fornitura/del servizio; nel caso di cooperative e consorzi di cooperative: iscrizione rispettivamente nel competente registro prefettizio e nel competente schedario generale della cooperazione. Gli operatori economici prestatori di servizi con configurazione giuridica diversa da quella imprenditoriale (es. fondazioni, associazioni, ecc.) che intendono partecipare alla gara devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale con riferimento alla normativa settoriale che ne disciplina l'attività (es. in quanto rispondenti a norme di legge) e l'oggetto sociale (es. oggetto sociale previsto nello statuto) deve prevedere lo svolgimento delle attività oggetto della gara.

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

esecuzione negli ultimi tre anni (2015-2016-2017) dei servizi di cui al CPV: 92521000-9

La comprova del requisito, è fornita in uno dei seguenti modi:

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, mediante una delle seguenti modalità:

- a) originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- b) copia conforme del contratto unitamente a copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto;
- c) dichiarazione del concorrente contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso unitamente a copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:

- a) originale o copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- b) originale o copia conforme dei contratti unitamente a originale o copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

12. Modalità e termine di invio delle manifestazioni di interesse.

I soggetti interessati ad essere invitati all'eventuale procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes", dovranno compilare l'istanza di ammissione, riportata in allegato al presente avviso e reperibile sul sito Internet del Comune di Istrana: <http://www.comune.istrana.tv.it>, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella sub-sezione "Bandi di gara e contratti".

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o da soggetto con poteri di rappresentanza) e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità. In alternative, a fronte della comunicazione per via elettronica, l'istanza potrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante (o di soggetto con poteri di rappresentanza).

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato mediante compilazione e sottoscrizione da parte del legale rappresentante di una serie di dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà contenute nell'istanza.

L'istanza dovrà essere trasmessa all'Amministrazione mediante:

A) posta elettronica certificata (pec) **entro il termine perentorio del 15 febbraio 2018 alle ore 12.00** al seguente indirizzo: istrana@pec.comune.istrana.tv.it ;

B) consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo nell'orario di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì 8.30 - 13.00, lunedì e mercoledì anche nel pomeriggio dalle ore 16.00 alle ore 18.30);

C) o **raccomandata** con avviso di ricevimento (l'opportunità di utilizzare tale mezzo di trasmissione deve essere attentamente valutata dal soggetto in quanto l'istanza non pervenuta entro le ore 12.00 del giorno di scadenza, anche se spedita anticipatamente, non sarà presa in considerazione);

D) o **telefax** esclusivamente al n. 0422-831890; in tal caso il candidato dovrà accertarsi telefonicamente al numero 0422-831810 che la domanda sia correttamente ed integralmente pervenuta;

Nota bene: Si evidenzia che l'istanza contiene una serie di dichiarazioni, comprovanti il possesso di requisiti necessari per l'ammissione alla procedura di affidamento: in caso di mancanza o incompletezza di tali dichiarazioni, l'Operatore Economico sarà invitato a presentare dichiarazione integrativa, sempre per mezzo di posta elettronica certificata.

Le istanze relative alle manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura di affidamento della concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes" NON sono comunque vincolanti per l'Amministrazione / la Stazione appaltante.

13. Verifiche dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee-guida Anac n. 4/2016, l'Amministrazione può procedere a verifiche a campione per gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati all'eventuale procedura di affidamento. Tali soggetti dovranno comprovare, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi autocertificati in fase di iscrizione.

L'Amministrazione procederà in ogni caso ad effettuare, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario dell'eventuale procedura di affidamento.

L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dalla procedura e la denuncia del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione e all'Autorità Giudiziaria.

14. Informazioni generali ulteriori.

Il Responsabile unico del procedimento è la D.ssa Alessandra Gasparetto, con recapito telefonico 0422 - 831825 e recapito e-mail: segreteria@comune.istrana.tv.it.

Richieste di informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso possono essere richiesti al Rup, ai recapiti sopra indicati.

15. Pubblicità dell'avviso.

Il presente avviso è reso pubblico sul sito Internet, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul profilo del committente <http://www.comune.istrana.tv.it>.

La pubblicazione è stata effettuata in data 31 gennaio 2018.

Il Responsabile Area 1[^]
Servizi Amministrativi e Culturali
D.ssa Alessandra Gasparetto



OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INSERIMENTO NELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE AL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI DA SVOLGERSI PRESSO IL "MUSEO DI VILLA LATTES" DAL 01/04/2018 – 31/12/2019

DOMANDA PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ Codice Fiscale _____
in qualità di titolare, legale rappresentante, procuratore, altro
(specificare) _____
dell'Impresa _____
con sede legale in _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ N. _____
e sede amministrativa in _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ N. _____
Partita IVA _____ C.F. _____
Codice di attività conforme ai valori dell'anagrafe tributaria: _____
Codice Catasto Comune Italiano della sede legale _____
Codice Ditta INPS _____ Sede di _____
Codice Ditta INAIL _____ Sede di _____
N. dipendenti occupati nell'azienda _____
C.C.N.L. Applicato - L'Impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore:

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes".

Inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di essere consapevole che la presente istanza, per richiedere di essere invitato all'eventuale procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes", vale quale dichiarazione del possesso dei requisiti di

- f) di essere a conoscenza che i dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base dell'avviso pubblico saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto;
- g) di non aver assunto ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter D.Lgs. n. 165/2001, dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter sopra citato sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o a cui sono stati conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;
- h) di essere consapevole se dichiarata aggiudicataria nell'eventuale procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione integrata dei servizi da svolgersi presso il "Museo di Villa Lattes", che qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, ovvero della documentazione presentata dalla società, questa verrà esclusa dalla gara, o, decadrà dall'aggiudicazione medesima, che verrà annullata e/o revocata e che il contratto verrà risolto di diritto da parte dell'amministrazione ai sensi dell'art. 1456 c.c.
- i) di obbligarsi a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto;

Il legale rappresentante / il procuratore

L'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante (o da soggetto con poteri di rappresentanza) e deve essere accompagnata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità. In alternativa, a fronte della comunicazione per via elettronica, l'istanza potrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante (o di soggetto con poteri di rappresentanza).

Trattamento dati personali

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.

