 <b>COMUNE DI ISTRANA</b> UFFICIO TECNICO servizio urbanistica edilizia privata Via San Pio X n. 15/17 – 31036 ISTRANA	Protocollo	Visto UTC
	Pratica Edilizia n° _____  Anno _____ <input type="checkbox"/> BB.AA	Marca da bollo € 14,62 <i>(da apporre al momento della richiesta)</i>

## DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE / ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

(D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 )

*(è fatto obbligo di compilare il presente modulo in ogni sua parte per non incorrere nella sospensione dell'iter procedurale della pratica)*

Il/la sottoscritto/a		<i>(cognome e nome richiedente)</i>		
Codice Fiscale		Nato il	a	
Residente a		Via	Civ.	C.A.P.
Contattabile mediante	tel.	Fax	Email	
In qualità di <sup>(1)</sup>	<i>(Legale Rappresentante / Titolare Amministratore Delegato)</i>			
Della Ditta			P.IVA	
Con sede in		Via	N.Civ	C.A.P.
Contattabile	tel.	Fax	Email	
Quale:	<i>(proprietario / usufruttuario / titolare di altro diritto reale sull'imm.le oggetto di intervento)</i>			
<i>[Altre Ditte Intestatatarie sono indicate nell'apposito modulo allegato <input type="checkbox"/> (barrare la casella se presente)]</i>				
Dell'immobile sito in		Via		N.Civ
Dati Catastali		Foglio	Map. NCT	
		Foglio	Map. NCEU	Sub
Tipo di Tutela	Tutela paesaggistica <i>(art. 136 del D.Lgs. 42/2004 - ex legge 1497/39 -)</i>		<input type="checkbox"/>	Tutela paesaggistica <i>(art. 142 del D.Lgs. 42/2004 - ex. L. 431/85 cd legge Galasso -)</i>

### CHIEDE

**L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** preventiva all'esecuzione di lavori edili ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 per poter realizzare il seguente intervento:  
*(riportare per esteso l'oggetto dell'intervento, indicando se comprensivo di recinzione, accesso carraio ecc)*

**Trattasi di intervento di:**

<input type="checkbox"/>	NUOVA COSTRUZIONE - <i>(art. 10 comma 1 lett. a) del D.P.R. 380/2001 -</i>		
<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - <i>(art. 10 comma 1 lett. b) del D.P.R. 380/2001 -</i>		
<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - <i>(art. 10 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 -</i>		
<input type="checkbox"/>	OPERE DI COMPLETAMENTO <i>(art. 15 comma 3 del D.P.R. 380/2001)</i>	al P.D.C. n°	del
<input type="checkbox"/>	VARIANTE ESSENZIALE <i>(art. 32 comma 2ª - DPR 380/2001 -)</i>	al P.D.C. n°	del
<input type="checkbox"/>	VARIANTE SOSTANZIALE <i>(art. 31 comma 1ª - DPR 380/2001 -)</i>	al P.D.C. n°	del
<input type="checkbox"/>	VARIANTE PARZIALE <i>(interventi non inclusi tra quelli elencati agli artt. 31-32)</i>	al P.D.C. n°	del
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI non riconducibili all'elenco di cui all'art. 10 e all'art. 6 del D.P.R. 380/2001		
<input type="checkbox"/>	VARIANTE IN CORSO D'OPERA <i>(art. 22 - comma 2ª - DPR 380/2001 -)</i>	al P.D.C. n°	del

**L'ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 167 e art. 181 comma 1 quater del D.Lgs. 42/2004 per aver eseguito i seguenti lavori edili in assenza della prescritta autorizzazione paesaggistica: *(riportare per esteso l'oggetto dell'intervento realizzato)*

(1) I delegati, tutori e curatori di soggetti interessati all'accesso devono dichiarare la loro condizione e il titolo dal quale la stessa è comprovata. Devono inoltre indicare le generalità dei soggetti interessati. Il richiedente per conto di enti, persone giuridiche, associazioni, istituzioni o altri organismi deve dichiarare la carica ricoperta o la funzione che legittima l'esercizio del diritto per conto dei soggetti rappresentati.

**Trattasi di intervento di:**

- lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati; (art. 167 comma 4 lett. a) - art. 181 comma 1-ter lett. a) del D.Lgs.42/2004)
- lavori, che hanno comportato l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica; (art. 167 comma 4 lett. b) - art. 181 comma 1-ter lett. b) del D.Lgs.42/2004)
- lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380; (art. 167 comma 4 lett. c) - art. 181 comma 1-ter lett. c) del D.Lgs.42/2004)

**PROGETTISTA DELL'INTERVENTO**

Cognome e Nome			(cognome e nome progettista)		
Codice Fiscale		Nato il	A		
Iscritto all'Albo / Ordine		Al n°	Della Provincia di		
Con studio in		Prov.	C.A.P.		
Via / Piazza			N.Civ		
Contattabile mediante	tel.	Fax	Email		

**DIRETTORE DEI LAVORI** (da comunicarsi comunque prima dell'inizio dei lavori)

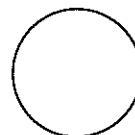
Cognome e Nome			(cognome e nome direttore lavori)		
Codice Fiscale		Nato il	A		
Iscritto all'Albo / Ordine		Al n°	Della Provincia di		
Con studio in		Prov.	C.A.P.		
Via / Piazza			N.Civ		
Contattabile mediante	tel.	Fax	Email		

I sottoscritti assumono la piena e completa responsabilità dell'esattezza e veridicità degli elaborati e delle suesposte dichiarazioni e si obbligano ad osservare per i lavori progettati tutte le norme particolari del PRG. In particolare, dichiarano che l'accluso progetto riproduce fedelmente lo STATO DI FATTO dei luoghi rappresentati (fabbricati, pertinenze, strutture esistenti, aree scoperte ecc.) ed è stato redatto in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, sollevando da ogni responsabilità il Comune di fronte a terzi.

, li.....

**I RICHIEDENTI INTESATARI**

-1-..... -4-.....  
 -2-..... -5-.....  
 -3-..... -6-.....

**IL TECNICO INCARICATO**

(timbro e firma)

**DOMICILIAZIONE**

Ai sensi dell'art. 47 Codice Civile si acconsente ad eleggere un diverso domicilio del richiedente, ove lo Sportello Unico dell'Edilizia indirizzerà ogni comunicazione:

Nominativo			(cognome e nome domiciliatario)		
Recapito in		Via	Civ.	C.A.P.	
Contattabile mediante	tel.	Fax	Email		

**DELEGA**

Si acconsente la delega ad effettuare quanto necessario all'espletamento della pratica edilizia relativa alla presente domanda:

Nominativo			(cognome e nome richiedente)		
Codice Fiscale		Nato il	a		
Residente a		Via	Civ.	C.A.P.	
Contattabile mediante	tel.	Fax	Email		

Per accettazione o il Delegato

(allegare copia del documento di riconoscimento)

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni, Vi informiamo che il trattamento dei dati personali da Voi forniti è finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della presente, ed avverrà presso gli uffici del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Saonara (PD), anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (BARRARE CON "X"):**

- Elaborati grafici di rilievo e di progetto n° 2 copie, in carta o eliocopia piegati e non spillati, con l'indicazione delle destinazioni dei singoli vani, debitamente quotate (dimensioni vani, finestre, altezze, superfici nette di calpestio, ecc.) illustranti lo stato di fatto e di progetto scala 1:100, con individuazione degli interventi di demolizione e ricostruzione mediante campiture colorate (giallo e rosso). Gli elaborati progettuali dovranno essere completi di piante, prospetti, almeno due sezioni significative, particolari costruttivi in scala adeguata, sistemazione dettagliata e organizzazione funzionale delle aree libere del lotto con precise indicazioni sulle sezioni circa l'altezza dell'edificio in relazione sia all'andamento naturale del terreno che alla sistemazione definitiva dell'area con le quote di spicco del fabbricato riferite alla sede stradale o ad altro punto fisso preesistente (firmato anche dal richiedente);
- Relazione tecnico-illustrativa n° 2 copie dei lavori da eseguire.
- Relazione Paesaggistica e relativi allegati n° 2 copie ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005 riguardante l'Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali del paesaggio di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- Documentazione fotografica, n° copie (1 x UTC, 1 x eventuale BB.AA.), dell'area e/o fabbricato oggetto dell'intervento con visioni panoramiche della zona, comprendenti eventuali edifici sullo stesso ubicati, con l'indicazione in planimetria dei punti di vista fotografici;
- Estratto di mappa autentico in scala 1:2000 (estratto VAX) o tipo di frazionamento rilasciato dall'UTE in data non antecedente ai sei mesi ;
- Stralcio PRG vigente e adottato con l'esatta individuazione dell'area oggetto d'intervento e l'ubicazione dell'edificio sull'area stessa;
- Stralcio corografia della zona interessata dall'opera in scala 1:25.000 con estremi di identificazione delle tavole IGM interessate;
- Relazioni tecniche Mod. *(riportare il numero progressivo dei modelli allegati)*
- 
- 
-